

BYGGEBØRSEN 2024

Samleoversikt over prosjektene som er meldt inn



**NÆRINGS
FORENINGEN**

Stavanger kommune

Stavanger kommune:	Oppdragsgiver	Tiltakshaver	Totalramme	Oppstartsdato	Størrelse	Type prosjekt	Web side:	Miljøambisjoner	Entreprise	Navn og etternavn	E-mail
Stavanger legevakt	Stavanger kommune	Stavanger kommune	756 000 000	Anbudsutlysning 3/4 kvartal 2024		Nybygg		Iht. SK handlingsplan for klima og miljø	Totalentreprise	Bjørn Kåre Ellingsen	bjorn.kare.ellingsen@stavanger.kommune.no
Kvernevik skole og legevakt	Stavanger kommune	Stavanger kommune	916 000 000	Anbudsutlysning 3/4 kvartal 2024		Nybygg		Iht. SK handlingsplan for klima og miljø	Totalentreprise	Bjørn Kåre Ellingsen	bjorn.kare.ellingsen@stavanger.kommune.no
Poppeltunet dagsenter (Mosvangen)	Stavanger kommune	Stavanger kommune	253 000 000	Anbudsutlysning 4 /1 kvartal 2025 (forutsatt regulering)		Nybygg		Iht. SK handlingsplan for klima og miljø	Ikke avklart	Bjørn Kåre Ellingsen	bjorn.kare.ellingsen@stavanger.kommune.no
Poppeltunet avlæsningsboliger (Mosvangen)	Stavanger kommune	Stavanger kommune	326 000 000	Anbudsutlysning 4 /1 kvartal 2025 (forutsatt regulering)		Nybygg		Iht. SK handlingsplan for klima og miljø	Ikke avklart	Bjørn Kåre Ellingsen	bjorn.kare.ellingsen@stavanger.kommune.no
Poppeltunet barnehage (Mosvangen)	Stavanger kommune	Stavanger kommune	190 000 000	Anbudsutlysning 4 /1 kvartal 2025 (forutsatt regulering)		Nybygg		Iht. SK handlingsplan for klima og miljø	Ikke avklart	Bjørn Kåre Ellingsen	bjorn.kare.ellingsen@stavanger.kommune.no
Vaulen skole - Midlertidige skolelokaler	Stavanger kommune	Stavanger kommune	423 000 000	Anbudsutlysning 3/4 kvartal 2024		Formålsbygg			Ikke avklart	Bjørn Kåre Ellingsen	bjorn.kare.ellingsen@stavanger.kommune.no
Anleggsprosjekter	Stavanger kommune	Stavanger kommune	400 000 000	Utlysning 2025		Anleggsprosjekter					
Jåttåvågen - plan 2761, hovedanlegg BT1	Stavanger utvikling KF	Stavanger utvikling KF	Antatt omkring 40 000 000	Utlysning 2 kvartal 2024							



Sandnes kommune



Sandnes kommune:	Oppdragsgiver	Tiltakshaver	Totalramme	Oppstartsdato	Størrelse	Type prosjekt	Webseite:	Miljøambisjoner	Entreprise	Navn og etternavn	E-mail
Vann og avløp Riska og Li	Sandnes kommune	Sandnes kommune	24500000	2025		Anlegg - vann og avløp				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no
Elveparken	Sandnes kommune	Sandnes kommune	50000000	2025		Park				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no
Nytt aktivitetssenter Skarabakken	Sandnes kommune	Sandnes kommune	192000000	Utlyses våren 2024		Omsorgsbygg				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no
Boliger for personer med store atferds- utfordringer Forsand	Sandnes kommune	Sandnes kommune	65000000	Utlyses 2024		Omsorgsbygg				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no
Bofellesskap for unge funksjonshemmede	Sandnes kommune	Sandnes kommune	102000000	Utlyses våren2024		Omsorgsbygg				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no
Utvidelse Sørbø skole	Sandnes kommune	Sandnes kommune	156000000	Utlyses våren2024	Utvidelse med 1 parallell (7 klasser)	Skolebygg				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no
Ny barneskole på Riska	Sandnes kommune	Sandnes kommune	793000000	Utlyses høsten 2024		Barneskole med 5 paralleller (980 elever)				Torbjørn Sterri	torbjorn.sterri@sandnes.kommune.no

Sola kommune



Sola kommune:	Oppdragsgiver	Tiltakshaver	Totalramme	Oppstartsdato	Størrelse	Type prosjekt	Webside:	Miljøambisjoner	Entreprise	Navn og etternavn	E-mail
Jåsund Skole	Sola Kommune	Sola Kommune	595 000 000	2024		Nybygg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Samspill		
Myklebust barnehage	Sola Kommune	Sola Kommune	140 000 000	2025		Nybygg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Usikker		
Sandestubben omsorgsboliger	Sola Kommune	Sola Kommune	76 000 000	2024		Nybygg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Totalentreprise		
40 omsorgsboliger Soltun	Sola Kommune	Sola Kommune	296 000 000	2025		Nybygg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Usikker		
Utbedring kryss Nesbuvegen	Sola Kommune	Sola Kommune	56 000 000	2025		VA anlegg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Utførelse NS8405		
8 boliger med base	Sola Kommune	Sola Kommune	49 000 000	2024		Nybygg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Totalentreprise		
nytt garderobe anlegg Åsen hallen	Sola Kommune	Sola Kommune	20 000 000	2024		Nybygg og rehabilitering		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Totalentreprise		
Energievegen 7	Sola Kommune	Sola Kommune	15 000 000	2024		Nybygg og rehabilitering		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Totalentreprise		
Kjelsberg ring 2	Sola Kommune	Sola Kommune	100 000 000	2025		Nybygg		I.h.t Sola kommunes klima og miljøplan	Usikker		

Rogaland fylkeskommune

Rogaland fylkeskommune – bygg	Oppdragsgiver	Tiltakshaver	Totalramme	Oppstartsdato	Størrelse	Type prosjekt	Webside	Miljøambisjoner	Entreprise	Navn og etternavn	E-mail
Rogaland fylkeskommune - bygg											
Fylkeshuset - rehabilitering og nybygg	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	883 350 000	Utlysning 3. kvartal 2024	ca. 19 000 kvm	Rehabilitering og nybygg			Egen riveentreprise, to beskrevne entrepriser etterpå	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
Dalane vgs. - tilbygg verkstedbygg	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	101 850 000	Tentativt 2. kvartal 2027		Nybygg			Usikker	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
Karmsund vgs. - nytt verkstedbygg og rehabilitering	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	162 170 000	Årsskifte 2024/2025		Nybygg og rehabilitering			Antagelig delte entrepriser	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
Skeisvang vgs. - Rehabilitering og nybygg	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	424 960 000	3. kvartal 2024		Rehabilitering og nybygg			Delte entrepriser	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
St. Olav vgs. - Rehabilitering og nybygg	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	211 620 000	2. kvartal 2025		Rehabilitering og nybygg			Usikker	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
Strand vgs. - Rehabilitering og nybygg	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	312 350 000	3. kvartal 2024		Rehabilitering og nybygg			Usikker	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
Strand vgs. - Kroppsøvningsarealer	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	Antatt omkring 100 000 000	4. kvartal 2024		Usikker			Antagelig totalentreprise	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no
Øksnevad vgs. - Riving og nybygg	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	148 370 000	2. kvartal 2024		Nybygg og rehabilitering			Totalentreprise	Cathrine Ekeberg Gaaseby	cathrine.ekeberg.gaaseby@rogfk.no



Samferdselsprosjekt

Rogaland fylkeskommune - samferdsel	Oppdragsgiver	Tiltakshaver	Totalramme	Oppstartsdato	Størrelse	Type prosjekt	Webseite:	Miljøambisjoner	Entreprise	Navn og etternavn	E-mail
Bymiljøpakken fv. 334 Oalgata og rv. 44 Krysstiltak Stangeland	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	697 000 000	Utllysning 2/3 kvartal 2024		Veg (Sykkel, trafiksikkerhet, gange)			Enhetsentreprise	Einar Alveberg	einar.alveberg@rogfk.no
Fv. 44 Vassvik - Hellvik bru	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	275 000 000	Utllysning 2 kvartal 2025		Veg og GS-veg			Enhetsentreprise	Matthew Millington	matthew.millington@rogfk.no
Fv. 4328 Fornyning Hølland bru	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	42 000 000	Utllysning 2 kvartal 2024		Veg (bru)			Enhetsentreprise	Matthew Millington	matthew.millington@rogfk.no
Fv. 450 Byrkjedal vegutbedring	Gjesdalspakken/Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	25 000 000	Utllysning 2025/2026		Veg			Ikke avklart	Matthew Millington	matthew.millington@rogfk.no
Bymiljøpakken Fv. 4602 Bøveien	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	10 000 000	Utllysning 2025		Veg (sykkel og gange)			Enhetsentreprise	Knud Skaar	knud.skaar@rogfk.no
Bymiljøpakken Fv 4550 Auglendsdalen - kollektivfelt	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	45 400 000	Utllysning 4 kvartal 2024		Veg (kollektivfelt)			Enhetsentreprise	Knud Skaar	knud.skaar@rogfk.no
Fv. 519 Gang- og sykkelvei Finnøveien	Finnfast/Stavanger kommune/Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	53 000 000	Utllysning 2024		GS-veg			Totalentreprise	Knud Skaar	knud.skaar@rogfk.no
Fv. 507 Hå grense-Orre	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	141 000 000	Utllysning 3 kvartal 2024		Gang- og sykkelveg			Totalentreprise	Ove Hansen	ove.hansen@rogfk.no
Fv. 505 Frøyland bru	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	84 000 000	Utllysning 2 kvartal 2024		Gang- og sykkelveg			Enhetsentreprise	Randi Helen Ladsten	randi.helen.ladsten@rogfk.no
Fv. 4584 Dusavikveien	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	321 000 000	Utllysning 1 kvartal 2026		Gang- og sykkelveg			Enhetsentreprise	Randi Helen Ladsten	randi.helen.ladsten@rogfk.no
Fv. 4540 Madlaveien-Regimentveien	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	101 000 000	Utllysning 1 kvartal 2025		Trafiksikkerhetstiltak			Enhetsentreprise	Ove Hansen	ove.hansen@rogfk.no
Bussvei Fv.44 Elvegata- Havnegata	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	260 000 000	Utllysning 4 kvartal 2024		Bussvei, GS veg	Kart med status delstrekninger - Rogaland fylkeskommune (rogfk.no)		Enhetsentreprise	Bjørnar Kleven	bjornar.andre.kleven@rogfk.no
Bussvei Fv.4534 Forus Vest og Forus Nord	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune	188 000 000	2025		Bussvei, GS veg	Kart med status delstrekninger - Rogaland fylkeskommune (rogfk.no)		Totalentreprise	Dirk Rauch	dirk.rauch@rogfk.no
Fv. 714 Fortau Solbrekk - Brekkebakken	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	28 200 000	Utllysning 2. kvartal 2024 (forutsetter tiltredelse grunnerverv)		Fortau				Gro Osmundsen Kyvik	gro.osmundsen.kyvik@rogfk.no
Fv. 46 Miljøgate Sandeid	Rogaland fylkeskommune	Rogaland fylkeskommune	71 000 000	Utllysning 1. kvartal 2025		Miljøgateprosjekt				Gro Osmundsen Kyvik	gro.osmundsen.kyvik@rogfk.no
Fv. 47 Fagerheim - Førland	Haugalandspakken	Rogaland fylkeskommune	Antatt 182 000 000	Utllysning 4. kvartal 2024 (forutsetter tiltredelse grunnerverv)		Veg og GS-veg			Enhetsentreprise	Ivar Kalkvik	ivar.kalkvik@rogfk.no
Fv. 923 Sykkelfelt og fortau Salhusvegen	Haugalandspakken	Rogaland fylkeskommune	Antatt 168 000 000	Utllysning 4. kvartal 2025		Sykkelfelt og fortau				Ivar Kalkvik	ivar.kalkvik@rogfk.no
Fv. 4852/4919 Ny Risøy-forbindelse	Fremtidig Bypakke for Haugesund og fastlands-Karmøy	Rogaland fylkeskommune	860 000 000	Utllysning 3. kvartal 2026 (forutsetter godkjenning av bypakken i stortinget)		Ny bru- og vegforbindelse til Risøy				Ivar Kalkvik	ivar.kalkvik@rogfk.no
Fv. 510 Nesbuvegen	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune/Sola kommune	43 000 000	Utllysning 2 kvartal 2024 (del 2 av prosjektet)		Trafiksikkerhetstiltak			Enhetsentreprise	Lars Kristian Aastvedt	lars.kristian.aastvedt@rogfk.no
Fv. 4568 Verksgata	Bymiljøpakken	Rogaland fylkeskommune/Stavanger kommune	57 500 000	Utllysning 3 kvartal 2025		Kollektivtiltak			Enhetsentreprise	Ove Hansen	ove.hansen@rogfk.no



Private utbyggere

Private utbyggere	Oppdragsgiver	Tiltakshaver	Totalramme	Oppstartsdato	Størrelse	Type prosjekt	Webseite:	Miljøambisjoner	Entreprise	Navn og etternavn	E-mail
Madla Byutvikling	Madla Byutvikling AS	Madla Byutvikling AS	200 000 000	Juni 2025	56 boliger	Bolig			Totalentreprise bygg og separat grunnentreprise	Stig Kristensen	stig@ogreid.no
Atriumgården		Masiv Eiendom / Coop	540 000 000	Salgsstart 1. kvartal 2025		Næring/leiligheter			Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Nylund Gård		Masiv Eiendom AS	1 800 000 000	Salgsstart 4 kvartal 2024		Leiligheter/rekkehus	www.nylundgard.no		Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Renta		Masiv Eiendom AS	60 000 000	Byggestart 02.05.2024		Næring	www.vagleindustrialhub.com/		Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Madla Vest		Masiv Eiendom AS/ INEO Eiendom AS	2 355 000 000	Bygging av trinn 2 pågår.Salgstart trinn 3 sommer 2024		Bolig/leiligheter	https://madlavest.no/		Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Auglendsdalen 80		Masiv Eiendom AS/Coop/Auga	225 000 000	Salgsstart 3.kvartal 2024		Næring/bolig	https://hetlandgaarden.no/		Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Prosjekt 1 Backe	NN	NN	5 500 000 000	2024		Nybygg			Backe Rogaland	Se nettsiden	Se nettsiden
Porsjekt 2 Backe	NN	NN	800 000 000	2024		Nybygg			Backe Rogaland	Se nettsiden	Se nettsiden
Porsjekt 3 Backe	NN	NN	650 000 000	2024		Nybygg			Backe Rogaland	Se nettsiden	Se nettsiden
Pynteneset	Pynteneset AS	Pynteneset AS		September 2025	150 boliger	Boligprosjekt			Totalentreprise, Kaientreprise og grunnentreprise	Erlend Aanestad	erlend.aanestad@ogreid.no
Skogens ro trinn 1		Bate	152 000 000	Salgsstart 3.kvartal 2023		Leiligheter	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/skogensro		Jærentreprenør	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Skogens ro trinn 2		Bate	133 000 000	Salgstart 2.kvartal 2024		Leiligheter	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/skogensro		Jærentreprenør	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Frøylandsstien		Bate		Salgsstart 2.kvartal 2022		Bolig/leiligheter			Frøylandsstien		
Skogens ro trinn 1		Bate	150 000 000	Salgsstart 3.kvartal 2023		Leiligheter	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/skogensro		Totalentreprise inngått	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Skogens ro trinn 2		Bate	130 000 000	Salgstart 2.kvartal 2024		Leiligheter	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/skogensro		Totalentreprise inngått	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Frøylandsstien		Bate	80 000 000	Salgsstart 2.kvartal 2022		Bolig/leiligheter	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/froylandsstien		Totalentreprise inngått	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Køhlerlåven		Bate	120 000 000	Salgstart 2.kvartal 2024		Leiligheter/Næring	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/kohlerlaven		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Støperigaten		Bate	600 000 000	Salgsstart 2024		Leiligheter/Næring	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/stoperigata		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Gartneriet 16		Bate/A.Utvik AS	90 000 000	Salgsstart 2024		leiligheter/Rekkehus	https://demoautvik.no/gartneriet/		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Lebakken Torg 23		Bate/A.Utvik AS		Salgsstart 2024		Leiligheter/Næring	https://bate.no/bolig/boligprosjekt/lebakken-torg		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Møllekvartalet trinn 3		Bate/Mølle Bolig AS	370 000 000	Salgsstart 2024		Leiligheter/næring	https://mollekvartalet.no/		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Strandhagen trinn 2		Bate/Nobello AS	130 000 000	Salgsstart 3.kvartal 2023			https://www.strandhagenhorten.no/		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Strandhagen trinn 3		Bate/Nobello AS	150 000 000	Salgsstart 2024		Leiligheter	https://www.strandhagenhorten.no/		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
550 Bryne		Bate/R1 Bolig	150 000 000	Salgsstart 2024		Leiligheter	-		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Vabua		Bate/Vabua Utvikling AS	600 000 000	Salgsstart 2024		Leiligheter/Næring	-		Totalentreprise	Carl Inge Wathne	carl.wathne@bate.no
Stokkelandsvatnet Panorama		Coop Sørvest SA/Masiv Eiendom AS	180 000 000	Salgstart 2.kvartal 2024		Næring / Leiligheter	https://www.stokkelandsvatnet-panorama.no/		Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Coop Randaberg Sentrum		Coop Sørvest SA/Masiv Eiendom AS	580 000 000	Salgstart 1.kvartal 2025		Næring/leiligheter			Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
Somaveien		Herfo Finans/Masiv Eiendom AS/Coop Norge eieendom	511 000 000	Byggestart 1.kvartal 2025		Næring			Masiv Bygg AS	Frank Skjæveland	frank@masiv.no
The BOX	Bane NOR Eiendom AS og K2 Stavanger AS	Lagårdsveien Utvikling AS	200 000 000	August 2024	5100	Kontorbygg på Lagårdsveien 100		Breeam Nor Excellent	Totalentreprise	Henrik Vidnes	jjjj
Ankerkvarvalet	SVG Property AS	SVG Property AS		2025	30000	Kontor-/næringsbygg	https://www.svgproperty.no/eiendom/ankerkvartale	BREEAM-NOR Excellent / BREEAM In-Use	Totalentreprise, samspill	Anders Torkelsen	anders@svgproperty.no
Søstrene Hinna	Øgreid Eiendom	Øgreid Eiendom		August 2024	4600 m2	Boligblokk og rekkehus		https://www.sostrenehinna.no/	Totalentreprise	Tor Sveinung Hausken	tsh@jerentreprenor.no
Sandvedparken	Sandvedparken AS	Sandvedparken AS	200 000 000	April 2025	56 boliger	Bolig	https://www.sostrenehinna.no/		Totalentreprise	Stig Kristensen	stig@ogreid.no
Søstrene Hinna Trinn 3	SH BT3 AS	SH BT3 AS	200 000 000	August 2024	56 boliger	Bolig	https://www.sostrenehinna.no/		Totalentreprise m/ jærentreprenør	Stig Kristensen	stig@ogreid.no
Dronningåsen		Skjæveland & Co (Sagen Bolig AS/Masiv Eiendom AS	140 000 000	Salgsstart 2. kvartal 2024		Rekkehus/Enebolig			Byggmester Sagen AS	Øyvind Brakstad	Øyvind@sagenbolig.no
Spinn (Auglendsmyrå 2) Site 4016	Smedvig Eiendom	Smedvig Eiendom		Januar 2024	3500	Næringsbygg	https://site4016.no/vare-bygg/spinn/	BREEAM, WELL, Energiklasse A, Future Built	Totalentreprise	Rune Augenstein	ra@smedvig.no