



Stavanger
kommune

Byggebørsen 2025

Markedsprosjekter 2025 og 2026



Stavanger
kommune

Dette er oss!!



Bjørn Kåre
Seksjonsleder



Venke
Prosjektstøtte



Trine Malin
Fagansvarlig
prosjektutvikling



Eirik
Prosjektutvikler



Anja
Prosjektutvikler



Malin
Prosjektutvikler



Janne
Prosjektutvikler



Hilmar Thor
Prosjektutvikler



Lill Ann
Prosjektutvikler



Jan Reidar
Fagansvarlig
prosjektledelse



Axel
Prosjektleder



John Egil
Prosjektleder



Ase
Prosjektleder



Allend
Prosjektleder



Rina
Prosjektleder



Inger Lise

Arkitekter



Laila



Solomon



Kathrine

Hva holder vi på med?

Seksjon Byggeprosjekter i Utbyggingsavdelingen står for prosjektutvikling og prosjektledelse av Stavanger kommune sine større byggeprosjekter.

Byggeprosjekter har per dags dato 19 ansatte som er organisert innenfor prosjektutvikling og prosjektutførelse i henhold til vår Byggeinstruks.

Byggeprosjekter har i underkant av 1 milliard kroner i årlig omsetning.

Byggeprosjekter ivaretar formålsbygg som skoler, sykehjem, barnehager, omsorgsboliger, idrettshaller, men står også for prosjektutvikling og utførelse av større områder som Akropolisvisjonen og Tennishall og konkurransearena Forum med mer.



Stavanger
kommune

Politiske og administrative føringer

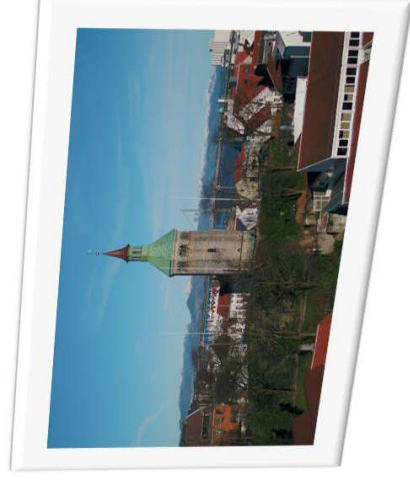
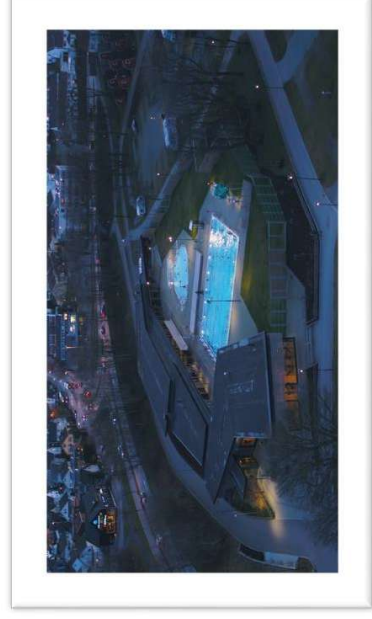
Byggeprosjekter jobber etter en politisk vedtatt Byggeinstruks

Det er vedtatt handlings- og økonomiplan (HØP) som bestemmer hva som skal lyses ut i markedet

Det ble i årets HØP vedtatt at fortrinnsvis skal totalentreprisemodell benyttes for våre prosjekter



Stavanger
kommune



Hva kommer i markedet de neste årene...?

Prosjektnavn	Budsjettramme	Entreprisemodell	Utllysning
Stavanger legevakt	765 000 000 (P85)	Totalentreprise	Tilbudsfrist 7. mars 2025
Kvernevik skole og idrettsanlegg	916 000 000 (P85)	Totalentreprise	2. Kvartal 2025
Bofellesskap Jåttåvågen	141 100 000 (P85)	Totalentreprise	4. Kvartal 2025
Meieriet Vikevåg	144 000 000 (P85)	Totalentreprise	4. Kvartal 2025
Jåttåvågen sykehjem	1 400 000 000 (P85)	Totalentreprise	4. Kvartal 2026



Stavanger
kommune

Stavanger legevakt

Rett ved siden av nye SUS på Ullandhaug skal bygges et nytt bygg som inneholder ny legevakt, helsehus, smittevern- og vaksinasjonskontorer, øyeblikkelig hjelp døgnplasser (ØHD) samt kurs- og konferansesenter, som kan enkelt endres til beredskapslegevakt ved behov.

Anbudskonkurranse pågår nå, og den er inkludert opsjon på en ekstra ØHD etasje.

BTA 11 410m² uten opsjon

BTA 13 093m² med opsjon

Budsjett HØP 756 millioner kroner inkl. mva

Entreprisemodell totalentreprise



Kvernevik skole og idrettsanlegg

I Kvernevik skal det bygges en ny barneskole for 1 – 7 trinn med dobbel idrettshall, aktivitetssal, bydelskulturskole inkludert filialbibliotek og nye klubblokaler for Sunde IL.

BTA 15 234 m2

Budsjett HØP 916 millioner kroner inkl. mva

Entreprisemodell totalentreprise

Anbudsutlysning planlagt 2. kvartal 2025



Stavanger
kommune



Jåttåvågen bofellesskap

I Jåttåvågen rett ved småbåthavnen skal det bygges et bofellesskap for 8 personer med nedsatt funksjonsevne. Bygget vil inkludere private boenheter, fellesområder, aktivitetsrom og personalfasiliteter.

BTA 1 809 m²

Budsjett HØP 141,1 millioner kroner inkl. mva

Entreprisemodell totalentreprise

Anbudsutlysning planlagt 4. kvartal 2025



Stavanger
kommune



Meieriet Vikevåg

I Vikevåg sentrum på Rennesøy skal Meieriet bygges om, og det skal etableres et sambrukshus som skal inneholde bibliotek, innbyggertorg med innbyggjerservice, fritidsklubb, grunder kontorer, møterom og verksted disponibelt til lag og foreninger, i tillegg til storsal med kulturtilbud.

BTA 2 507m²

Budsjett HØP 144 millioner kroner inkl. mva

Entreprisemodell totalentreprise

Anbudsutlysning planlagt 4. kvartal 2025



Stavanger
kommune

Jåttåvågen sykehjem

I Jåttåvågen skal det bygges et nytt sykehjem med 144 sykehjemsplasser og et tilstøtende bofellesskap med 16 plasser. Prosjektet har hatt høy fokus på rasjonell og effektiv drift, i tillegg til å oppfylle krav i forhold til byutvikling, husbank og handlingsplan for klima og miljø.

BTA 18 700 m²

Budsjett HØP 1 400 millioner inkl. mva

Entreprisemodell totalentreprise

Anbudsutlysning planlagt 4. kvartal 2026



Stavanger
kommune

Takk for meg!!



Stavanger
kommune

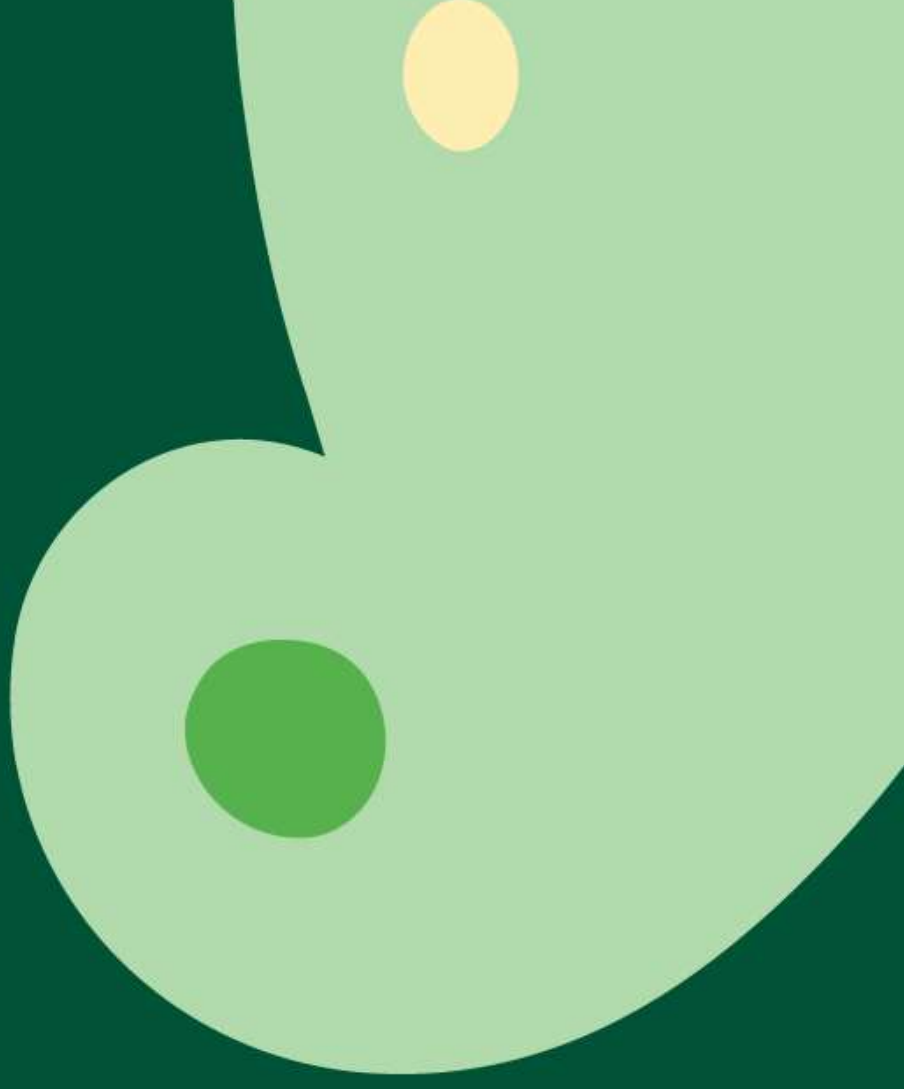
Sandnes kommune, «me får det te!»

Byggebørsen 2025

4. Februar 2025

Oddgeir Tørset, Sandnes Eiendom

Leder byggeprosjekt





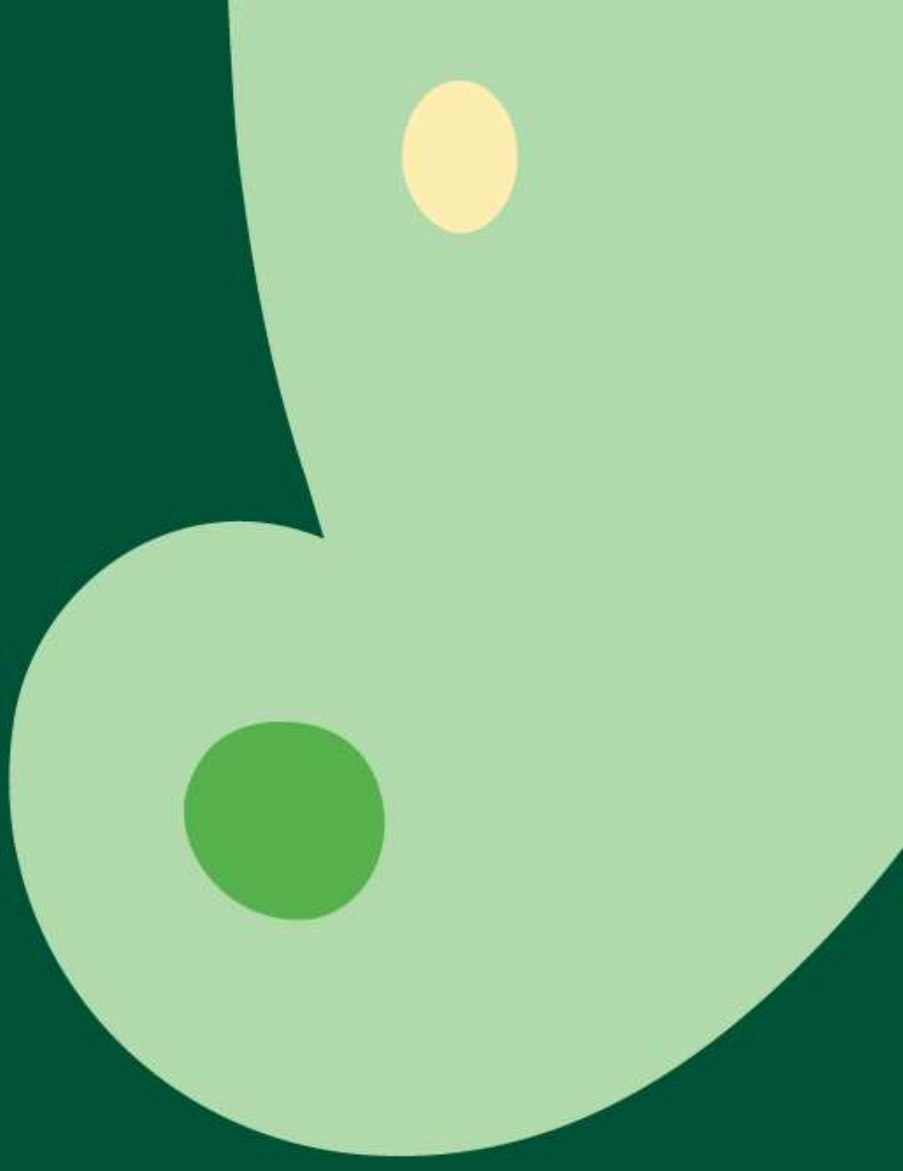
- Handlings- og økonomiplan 2025-2028
- Stram kommuneøkonomi → investeringstakten må bremses
- Politisk prioritering av skole, med fremskynding av:
 - Hommersåk skole
 - Trones skole

Investeringsnivå per tjenesteområde

Beløp i 1000 kr

	Elende org 2	Elende org 2 (T)	Øk.plan 2025	Øk.plan 2026	Øk.plan 2027	Øk.plan 2028
1	Kultur og oppvekst		303 289	388 057	436 709	602 384
2	Helse og velferd		576 958	434 546	130 007	294 400
4	Byutvikling og teknisk		489 544	411 138	386 086	258 918
5	Organisasjon		2 000	0	0	0
7	Sentrale staber, politisk virksomhet og fellesutgifter		64 971	23 729	38 029	37 600
Totalsum	-		1 436 762	1 257 470	990 831	1 193 302

Større prosjekter med utlysning/oppstart i 2025



Hommersåk skole

- Budsjett: **947** mill
- Anbud: våren 2025 (NS8407)
- Ferdigstilles: 2028
- 5 paralleller på hvert trinn. Tre skoler samles til en stor skole på ny tomt.
- Enkel idrettshall under bakkenivå



Åsveien 156

- 7 boliger for voksne med psykisk utviklingshemming eller andre funksjonsnedsettelse
- Budsjett: **56** mill
- Anbud: Våren 2025 (NS8407)
- Ferdigstilles: 2026



KinoKino – tiltak for videre brukstillatelse

- Budsjett: 38 mill
- Anbud: Våren 2025 (NS8405)
- Ferdigstilles: 2025/2026

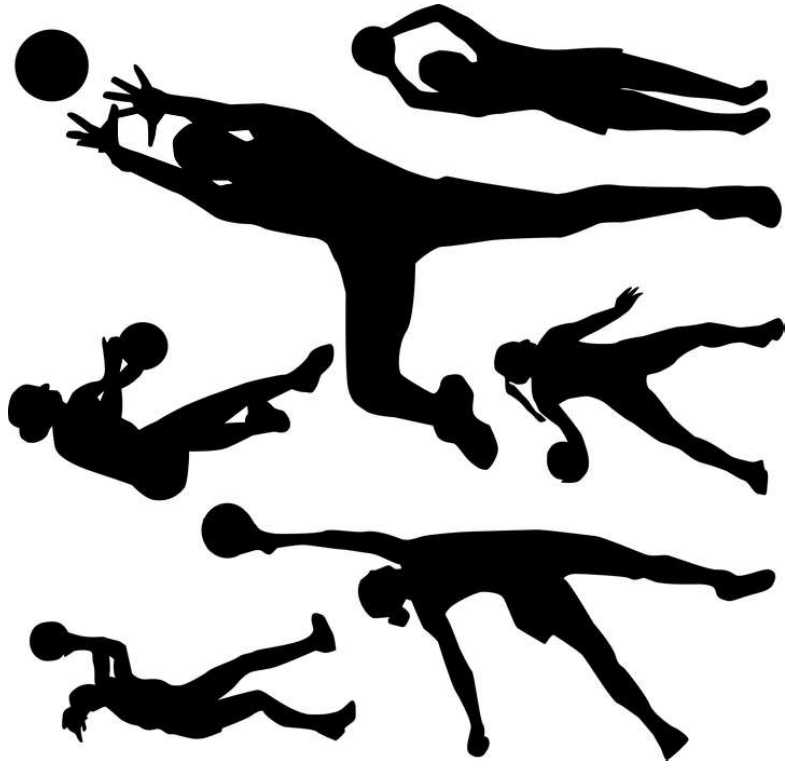


Oppgradering Giskehallen 1

Budsjett: **30** mill

Anbud: Våren 2025

Ferdigstilles: 2025



Kommunale gjennomgangsboliger

- Sandnes Kommune opplever lange ventelister og økende tilstrømning.
- Det er behov for boliger med 1 soverom, familieboliger, samt robuste boliger.
- I tillegg er det anmodet om bosetting av 300 flyktninger i 2025.
- 6 robuste boliger på Foss-Eikeland bygges i egenregi
 - Utllysning våren 2025
 - Budsjett: 22 mill
- 2 robuste boliger Hommersåkveien 151 bygges i egenregi
 - Utllysning høst 2025

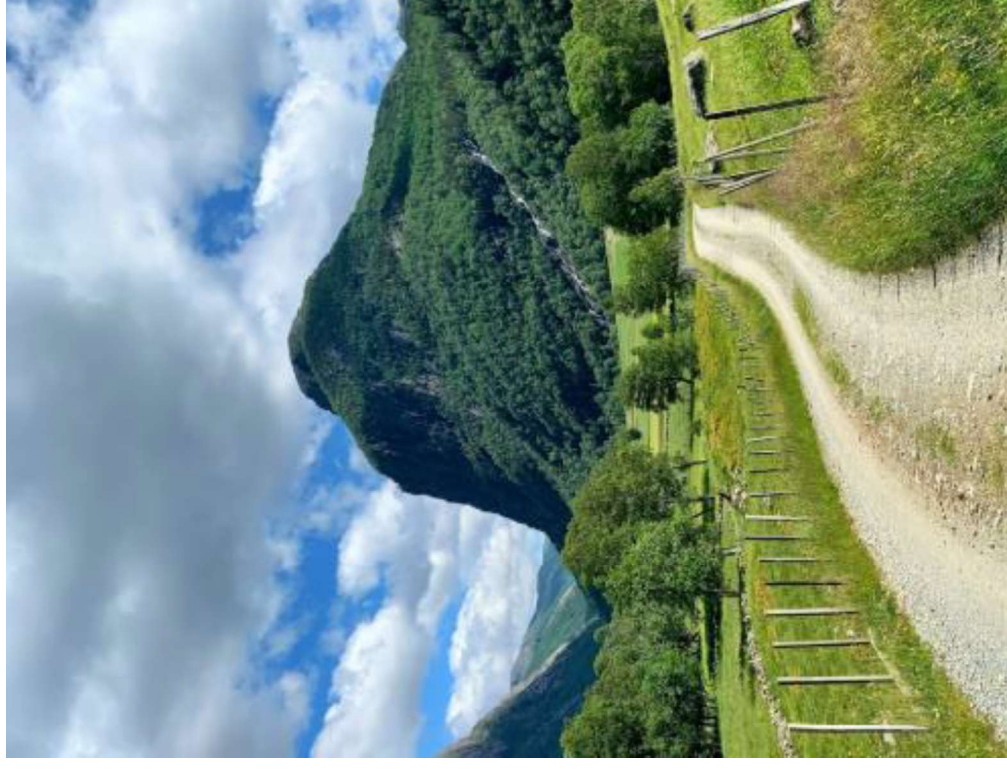


Omsorgsboliger for personer med store atferdsutfordringer Øvre Espedal (Forsand)

Budsjett: **67** mill

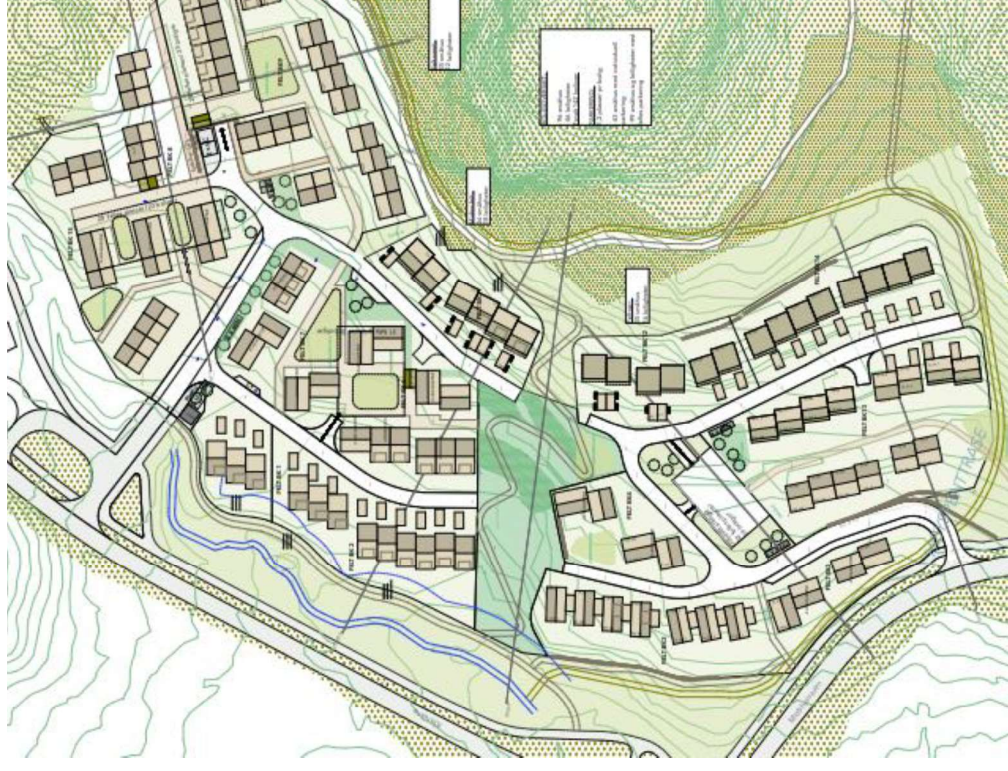
Anbud: Høsten 2025

Ferdigstilles: 2026



Kleivane B1

- Utvikling i regi av Kleivane utviklingsselskap AS hvor Sandnes kommune er hovedaksjonær
- Reguleringsplan forventes godkjent våren 2025
- Ca 150 boliger
- Teknisk planlegging høsten 2025
- Opparbeidelse infrastruktur 2026
- Start salg av byggeklare delfelt til utbygger 2026



Boligfelt på Høle

- 6 regulerte eneboligtomter
- Opparbeidelse av infrastruktur høsten 2025
- Salg av byggeklare boligtomter høsten 2025



Anleggsprosjekter, VA

- **Vann og avløp til Riska og Li.** Detaljprosjektering i 2025, oppstart siste halvdel av 2025. Kalkyler på 27,5 mill.
- Ventilammer Eskemyrveien blir utført av eksterne, men antar det blir en del av skoleprosjektet.
- Vannledning, IVAR-uttak Skjæveland – Luftå, 25 mill i 2027.
- Overføringsledning Vatnekrossen – Kommandantveien, 80 mill med oppstart i 2028.

Anleggsprosjekter

- Utskifting Bråstein bru, brukar vernet, 2024 – 2025 kostnad 10,5 mill.
- Utskifting lysanlegg idrettsanlegg til LED, 2024 – 2027. 16,5 mill.
- Utskifting lekeplasser, 2024 - 2027. 6 mill årlig.
- Elveparken ny, prosjektering pågår. 2025 – 2028, byggefase med kostnad ca. 50 mill.
- St. Olavsgt. /Langgt er under regulering. Byggefase 2028 – 2029 ca. 25 mill.
- Gang og sykkelsti samt rehab vei Melsheiveien 2027 - 2028, kostnad ca. 22,5 mill.

Rammeavtaleutlysninger, planlagt 2025 for Sandnes eiendom

Rammeavtale	Beskrivelse	Årlig omsetning i mill. kr. inkl. mva.	Kunngjøring 2025, antatt
AI-kontroll FDV-dokumentasjon	Analyseverktøy for kontrollering, sortering og kategorisering av innleverte FDVU-dokumenter	0,5	Q1
Talevarslingsanlegg	Levering, montering, service og vedlikehold av talevarslingsanlegg	4,0	Q1
Kjøp av filter	Filter kjøp, levering og retur	2,4	Q2
Ventilasjon	Ventilasjonsutstyr,- materiell og tilhørende tjenester	3,0	Q2
Røykventilasjonsanlegg og branngardiner	Service og kontroll av røykventilasjonsanlegg og branngardiner	0,7	Q2
Elektrotjenester	Levering av elektrotjenester og el-materiell	10,0	Q2

Rammeavtaleutlysninger, planlagt 2025 for Sandnes eiendom

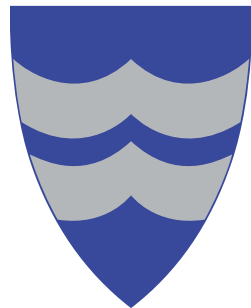
Rammeavtale	Beskrivelse	Årlig omsetning i mill. kr. inkl. mva.	Kunngjøring 2025, antatt
Lekeplassutstyr	Kontroll av lekeplassutstyr	0,35	Q2
Glass og glassarbeider	Utskifting og reparasjon av eksisterende glass	0,6	Q2
Prosjektledelse bygg	Rådgivningstjenester 6 fag: PL, PRL, BL, TBL, SHA-koordinator og ITB-ansvarlig	8,0	Q1
SD-anlegg	Toppsystem for overvåkning og styring av byggautomasjon (skybasert)	0,9	Tilbudsfrist 17.02.2024
DIO Tømrerarbeid	Dynamisk innkjøpsordning for tømrerarbeid med tilhørende materiell for avrop med antatt kontraktsverdi over kr. 800 000,- «Lavterskeltilbud»	7,0	Q2

Rammeavtaleutlysninger, planlagt 2025 for Sandnes eiendom

Rammeavtale	Beskrivelse	Årlig omsetning i mill. kr. inkl. mva.	Kunngjøring 2025, antatt
Trelast og byggevarer	Kjøp av trelast og byggevarer til ombygging, service, reparasjon eller vedlikehold på kommunale bygg og boliger	1,5	Q4
Kjøkken og garderober	Kjøp av kjøkken og garderober til ombygging, service, reparasjon eller vedlikehold på kommunale bygg og boliger	0,75	Q4

Takk for
oppmerksomheten!





**Sola
kommune**

Sola kommune - Byggebørsen 4. februar 2025

Eiendomssjef Kristian Gudmundsen

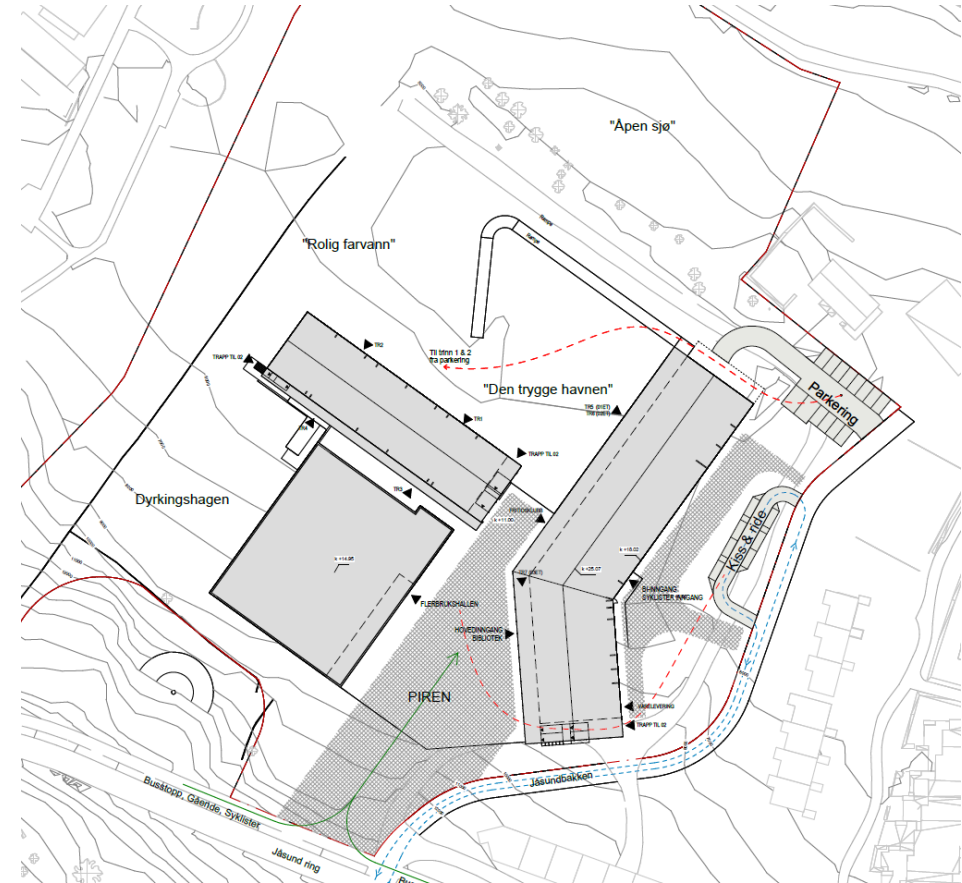
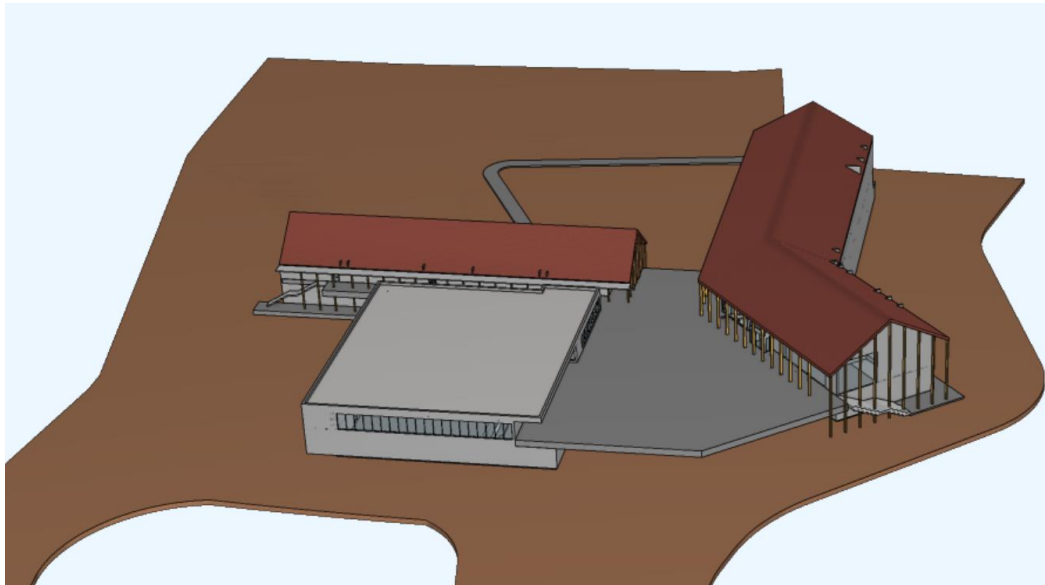


Oversikt kommende prosjekter

Prosjektnavn	Investeringsramme	Utlysing	Entreprisemodell
Jåsund skole	595 MNOK	Q2 2024	NS8407 Samspillentrepise
Lensmannsvegen - boliger	49 MNOK	Q1 2025	NS8407
Gamle Dysjaland skole	21,5 MNOK	Q1 2025	NS8407
Energiveien 7 - driftsbygg	15 MNOK (+)	Q1 2025	NS8407
Haga skole	50 MNOK	Q1 2025	NS8407
Dysjaland skole og Dysjalandshallen	85 MNOK	Q1/2 2025	NS8407
Rundkjøring Nesbuvegen	140 MNOK	Q3 2025	NS8405
K2 - boliger ROP	118 MNOK	Q4 2025	NS8405
Sandestubben - boliger ROP	81,5 MNOK	Q12026	NS8407
Myklebust barnehage	172 MNOK	Q1 2026	NS8405
Helsekvartalet	1,05 MRD	Q1 2026	NS8407 med avklaring

Jåsund skole

- **Typeprosjekt:** barneskole B14 + flerbrukshall
- **Ramme:** 595 MNOK
- **BTA:** 10500 m²
- **Entrepriise:** Samspill til totalentreprise NS8407
- **Fase:** Fase 1 samspill – Veidekke er valgt som totalentreprenør – underentrepriser tildeles av Veidekke



Lensmannsvegen

- **Typeprosjekt:** 8 omsorgsenheter (selveier) + base for personal
- **Ramme:** 49 MNOK
- **BTA:** 950 m²
- **Entrepriseform:** Totalentreprise
- **Fase:** Anbudsfase



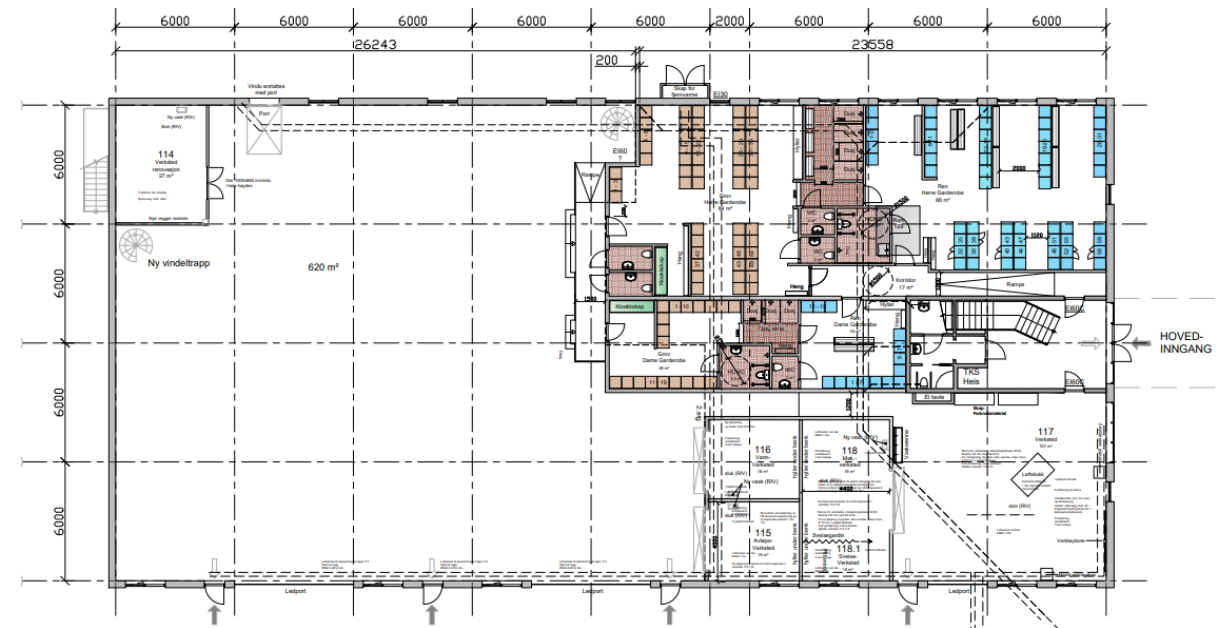
Gamle Dysjaland skole - rehabilitering

- **Typeprosjekt:** Rehabilitering og ombygging til flerbruksformål
- **Ramme:** 21,5 MNOK
- **Entreprise:** Totalentreprise NS8407
- **Fase:** Anbudsfase



Energiveien 7 Risavika

- **Typeprosjekt:** Ombygging av eksisterende lager og kontorbygg med tilhørende uteområder til driftssentral for Park og KOMTEK
- **Ramme:** 15 MNOK (+)
- **Entreprise:** Totalentrepriser NS8407
- **Fase:** Forprosjektering – utarbeidelse av anbud



Haga Skole – rehabilitering

- **Type prosjekt:** Rehabilitering av eksisterende skole samt rivning av SFO bygg
- **BTA:** 5100 m2
- **Ramme:** 50 MNOK
- **Entrepriise:** NS8407
- **Fase:** Forprosjektering, utarbeidelse av anbudsunderlag.



Dysjaland skole og Dysjalandshallen - rehabilitering

- **Type prosjekt:** Rehabilitering av eksisterende skole og idrettsanlegg
- **BTA:** 5770 m2 (skolen)
- **BTA:** 3840 m2 (idrettsanlegget)
- **Ramme:** 85 MNOK
- **Entrepriise:** NS8407
- **Fase:** Forprosjektering / utarbeidelse av anbudsunderlag.



Kryss-/rundkjøring Nesbuvegen-Åsnutvegen

- **Type prosjekt:** Vei/anleggsprosjekt
- **Ramme:** 140 MNOK
- **Entreprieseform:** NS8405
- **Fase:** Forprosjekt/prosjektering



K2 – Bolig for ROP og LAR

- **Typeprosjekt:** Omsorgsboliger for rus og psykiatri, og senter for legemiddelassistert rehabilitering ved Stangelandssenteret
- **Ramme:** 118 mill
- **BTA:** 1900 m2
- **Entreprisefor:** Totalentreprise
- **Fase:** Skisse- og reguleringsfase



Myklebust barnehage

- **Typeprosjekt:** Barnehage med 8 avdelinger
- **Ramme:** 172 MNOK
- **BTA:** ca. 3000 m²
- **Entrepriseform:** Totalentreprise
- **Fase:** Skisse- og reguleringsfase



Sandestubben

- **Typeprosjekt:** ROP boliger, 10 boenheter + 2 personalbaser
- **Ramme:** 81,5 MNOK
- **BTA:** 1600 m²
- **Entrepriseform:** Totalentreprise
- **Fase:** Skisseprosjekt - forprosjektering



Helsekvartalet trinn1 - Sola sentrum

- **Type prosjekt:** Omsorgsboliger
- **Ramme:** 1,05 MRD
- **BTA:** ca. 15 000 m²
- **Entrepriseform:** Totalentreprise med avklaringsfase
- **Fase:** Skissefase



Oversikt kommende VA prosjekter KOMTEK

Prosjektnavn	Investeringsramme	Utlysing	Entreprisemodell
VA Grotnes 1	15 MNOK	Q2 2025	NS8406
Ljosheim (sanering + vei)	9 MNOK	Q3 2025	NS8406
Sanering Skadbergbakken	5 MNOK	Q1 2026	NS8406





Sola
kommune

Landbasert oppdrett av stor smolt

En matprodusent

ved Nils Viga, daglig leder, Tytlandsvik Aqua



Hva består oppdrett av

Stamfisk anlegg på land
(rogn)



Smolt anlegg (ferskvann på land)



Sjø anlegg - matfisk



Industrianlegg –
slakting/foredling

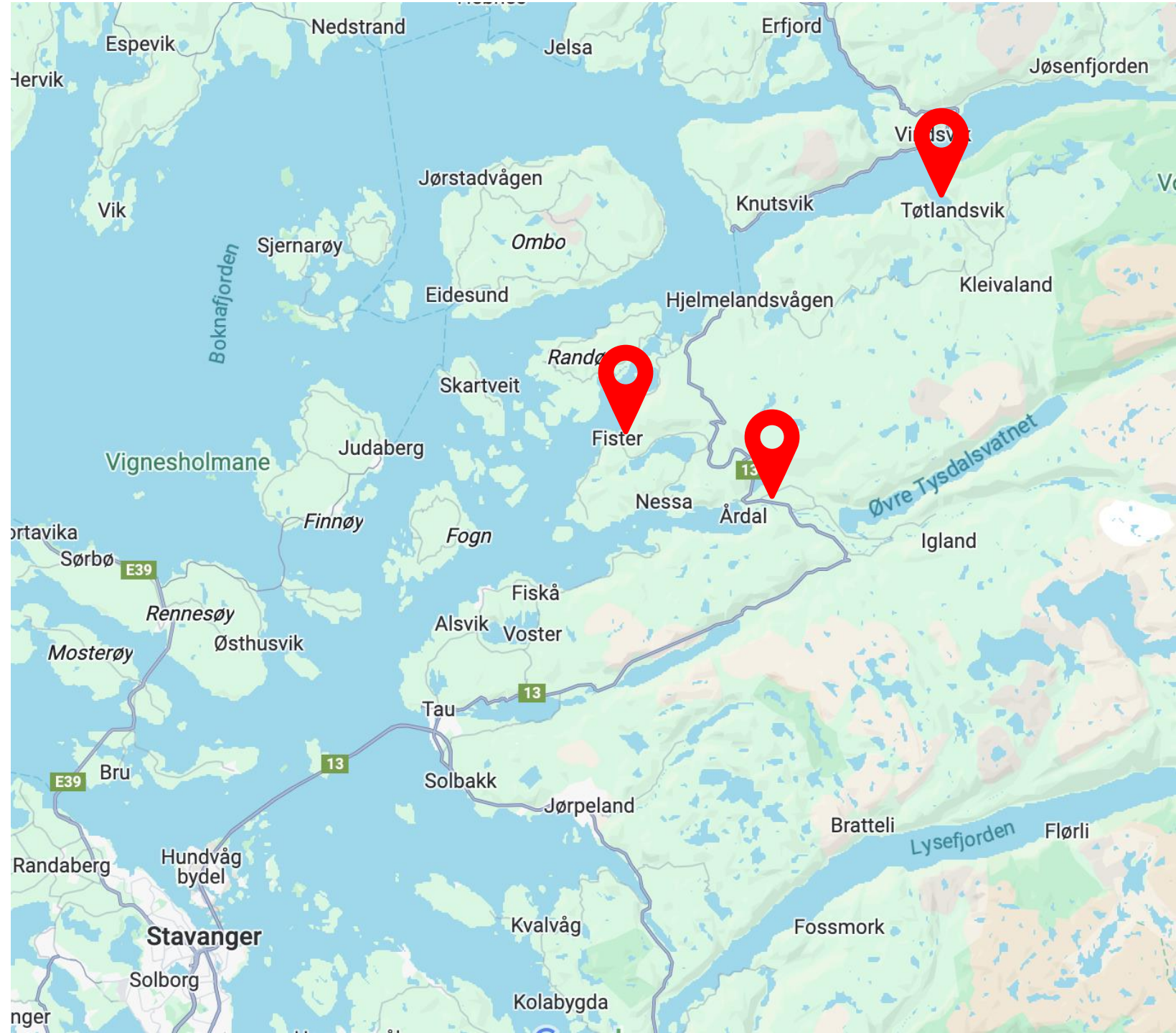


Nye driftsformer vokser frem i næringen

1. **Landbasert (postsmolt/matfisk)**
2. Lukket anlegg i sjø
3. Offshore anlegg



Lokaliteter

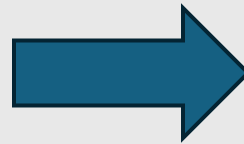


Hvorfor produsere postsmolt på land?

Redusert produksjonstid i sjø



- Redusert utfordring med lus og parasitter
- Kortere eksponeringstid for patogener i sjøen
- Redusert rømming



- Bedre utnyttelse av lokaliteter i sjø
- Det gir bedre fleksibilitet for næringen
- Gir rom for vekst i sjø
- Lønnsomt for næringen



Fordelene med landbasert anlegg i Norge!

Kaldt klima

Tilgang på
ferskvann og
sjøvann

Tilgang på
areal

«Rimelig kraft»

Kompetanse

Kort og rimelig
transport til
Europa

Kapital

Innovative



Settefisk
100g
Ca. 9-12 mnd
Gjennomstrømning/RAS

Post-Smolt
700-1500g
5-6 mnd
RAS

Sjø
5000 g
Ca. 6-11 mnd
Sjø



Nøkkelen er kompetanse

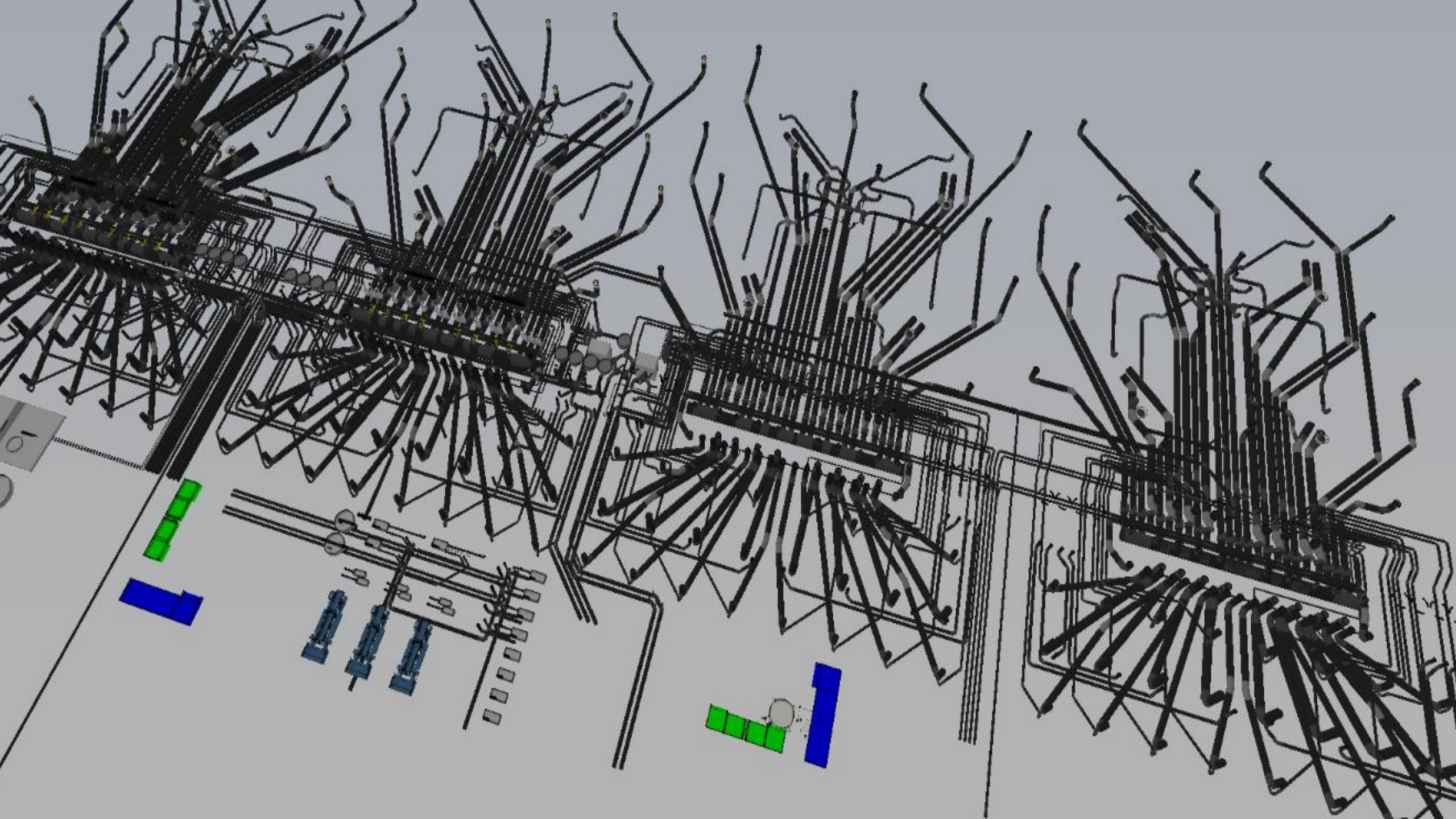
Fra planlegging, bygging til drift





TYTLANDSVIK
AQUA AS





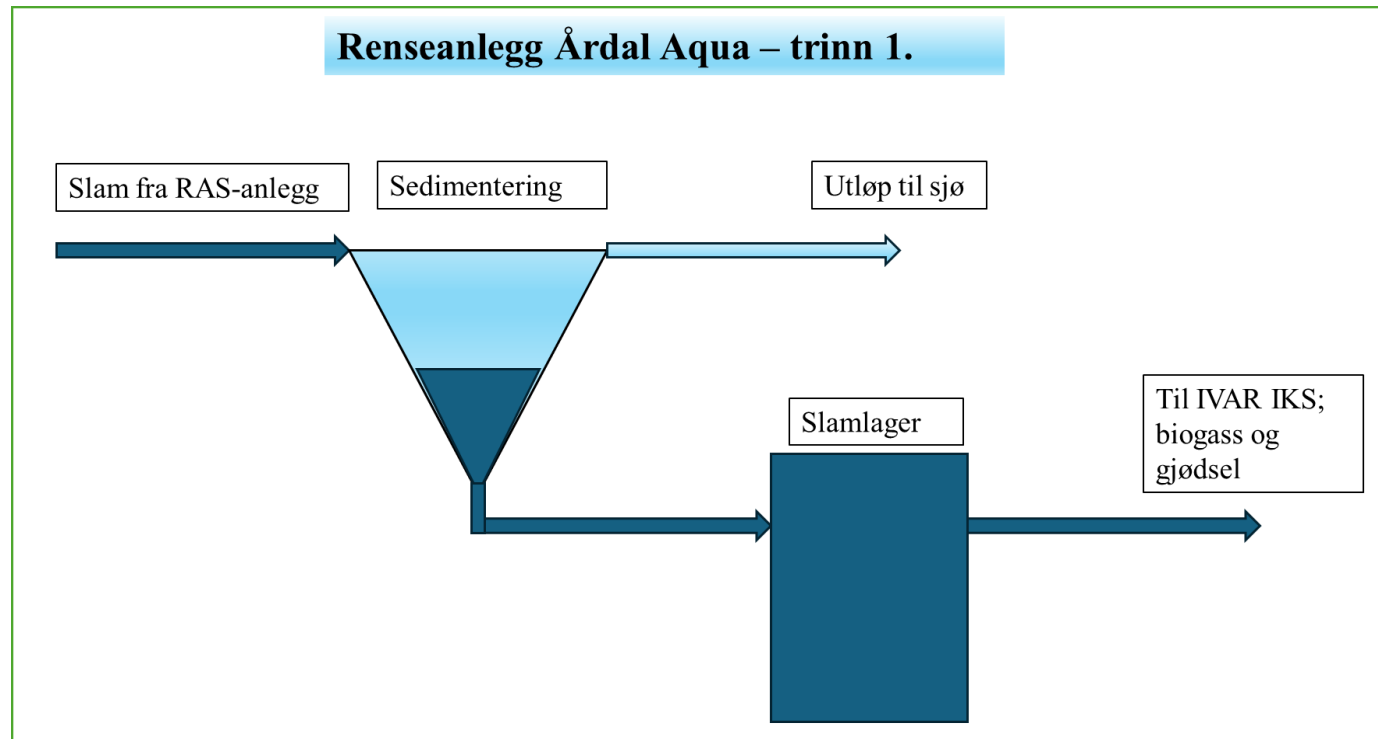


Status på byggetomt (juli 2024)



ÅRDAL AQUA

God avløpsrensing = License To Operate



- Vesentlig strengere krav når vi passerer 6000 tonn årsproduksjon
- Introdusere biologisk rensanlegg, betydelig egeninvestering
- Krav rensgrad i trinn 2
 - 84% rensing av TOC
 - 87% rensing av N
 - 83% rensing av P
- Slammengden øker
- Det utredes mulighet for biogassanlegg i Årdal



ÅRDAL AQUA

Utbygging fra 2018-2025

- Tytlandsvik Aqua er det investert 850 mill
- Årdal Aqua er det investert 1.200 mill
- Av kostnader er ca...
- 1/3 Plan-infrastruktur -grunn arbeid
- 1/3 Bygg
- 1/3 Prosessanlegg



TYTLANDSVIK
AQUA AS



Generalplan Årdal Aqua AS

Administrasjon

Purging

Stun&Bleed

Prosessanlegg kapasitet 60 t/dag

Støttebygg:

- Generatorer
- Høyspent anlegg
- Hovedtavler
- Oksygen
- Energisentral
- Kalksystem
- Foring

Renseanlegg/slam trinn 1 (hall 1 til 4)

Renseanlegg/slam trinn 2 (hall 5 til 10)

Buffertank 3000m³



ÅRDAL AQUA

Plan fremover 2026-2032

Tytlandsvik Aqua 2 nye haller

- Hall 5 investering 300 mill 2026-2027
- Hall 6 investering 300 mill. 2028-2029

Aardal Aqua 6 nye haller

- En hall investering 300 mill
- Mål om en hall hvert år fra 2026-2031

Ikke besluttet utbygging

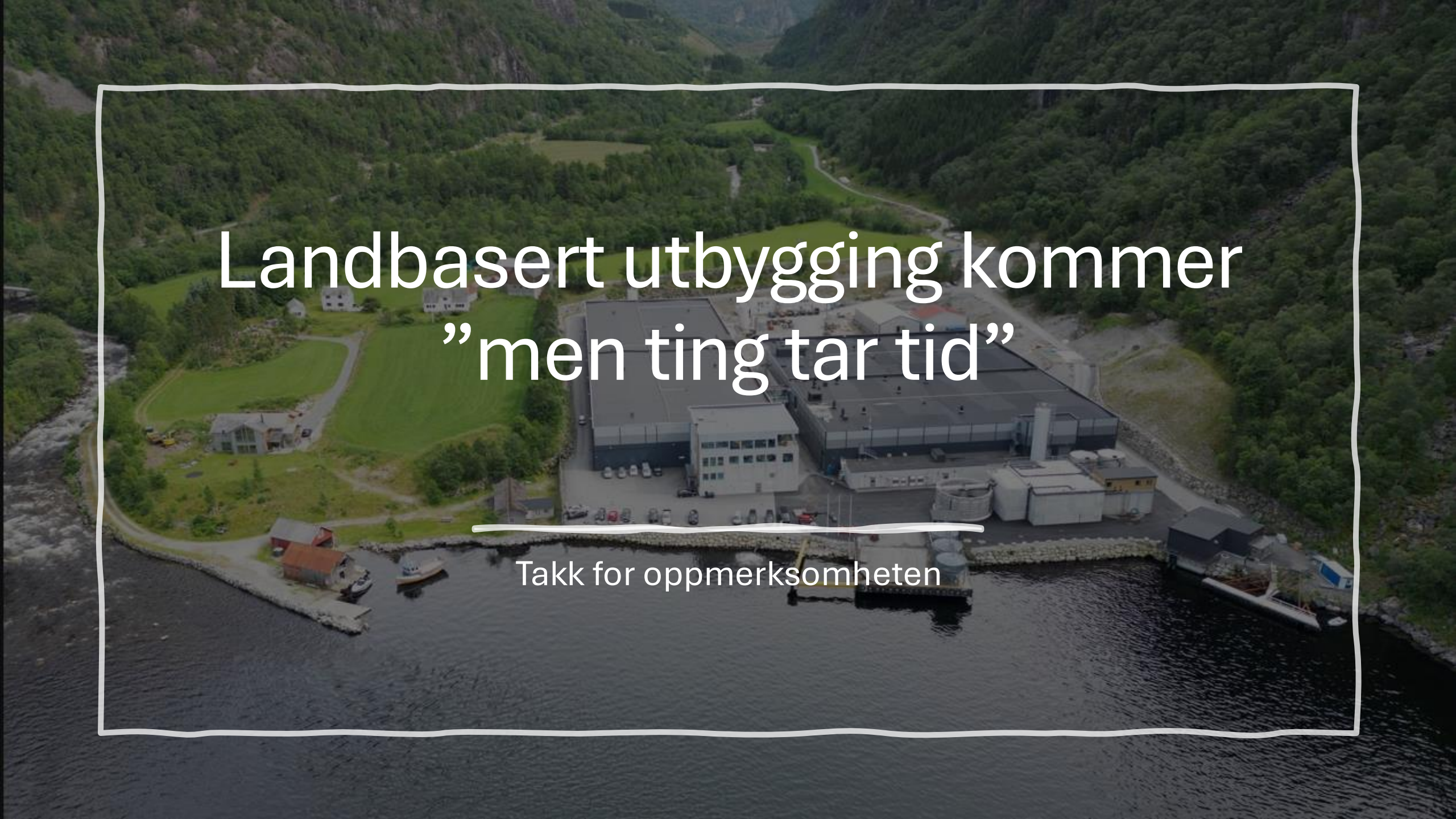
➔ Total fremtidig utbygging 2,4 milliard





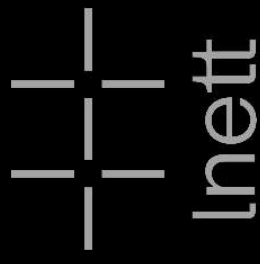
Suda Aqua (under planlegging)



An aerial photograph of a coastal area. In the center, there is a large, modern industrial or commercial building complex with a dark roof and several smaller structures. To the left of this complex is a green field with a few small houses and a road. The entire area is surrounded by dense green forest and steep hills. In the foreground, there is a body of water with a small dock and a few boats. The text "Landbasert utbygging kommer 'men ting tar tid'" is overlaid in white, bold, sans-serif font across the middle of the image.

Landbasert utbygging kommer
"men ting tar tid"

Takk for oppmerksomheten



Byggebørseren 2025 Prosjekter i Lnett AS og Lyse Neo

Evj Thorbjørnsen
4. februar 2025



Grønt energiveikart er et bidrag fra Lyse for å understøtte energiomstilling og næringsutvikling i regionen



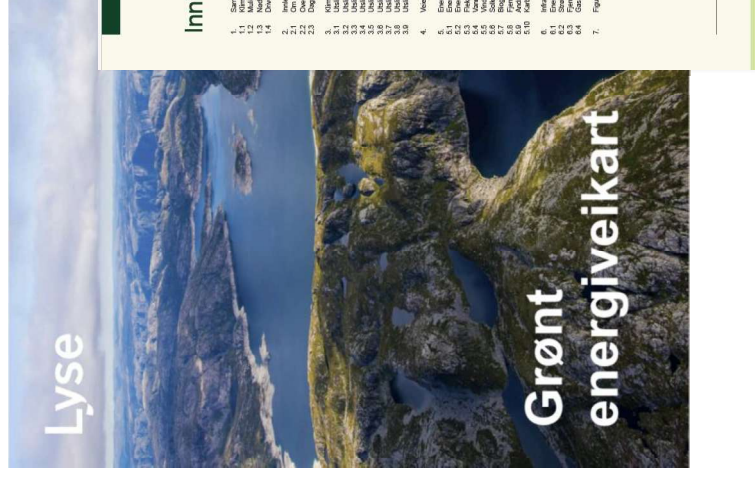
Kartlegging av utslipp
i regionen



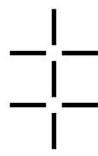
Mulighetsområde for utslippskutt
knyttet til energiforsyning



Potensiale for utslippskutt gitt
regionens infrastruktur



Lyse

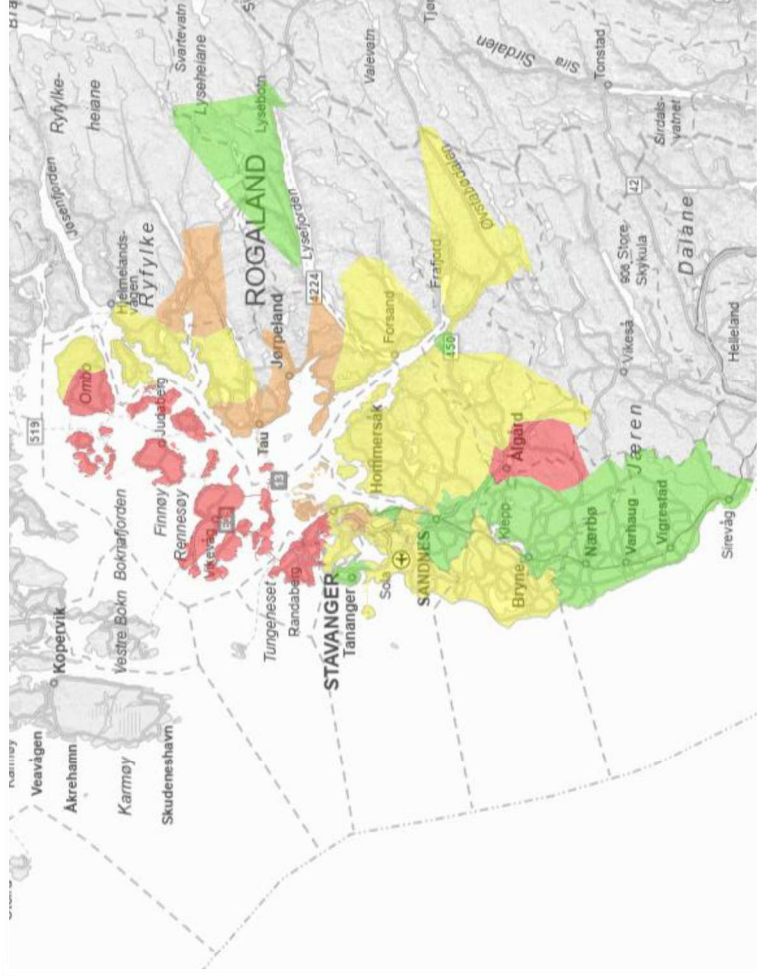


Regionen har nok kraft, men kapasitet i strømmettet er begrensende

Lokale områder med tilknytningsstopp - Lnett

Nasjonal begrensning i effekt inn til regionen - Statnett

Etterspørsel etter
kapasitet, ~ **4 000 MW**



Kapasitet tilgjengelig fra
Statnett, **1 980 MW**

400 MW
Kapasitet på vilkår

1 580 MW
Tilgjengelig
ordinær
kapasitet

1270 MW
Aktive saker under
behandling

560 MW
Kø

800 MW
Reservert

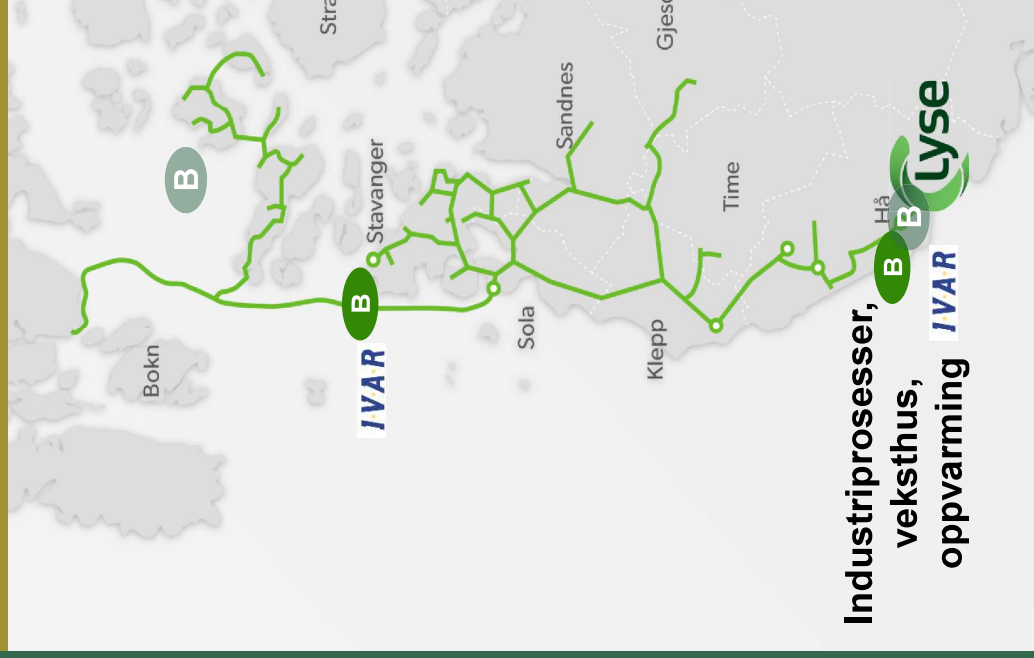
1 350 MW
Dagens benyttet
makslast

Energisystemet i Sør-Rogaland kan og bør utnyttes bedre

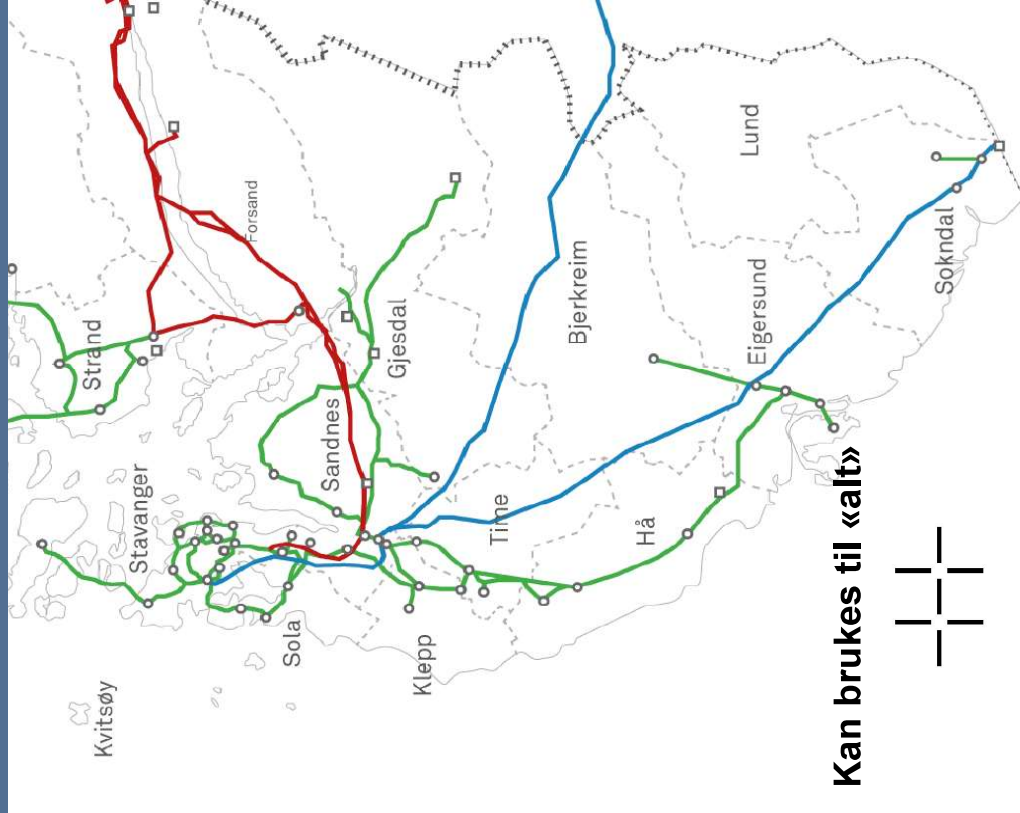
Fjernvarme/ Fjernkjøling 100 MW

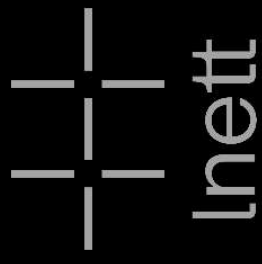


Gass 200 MW

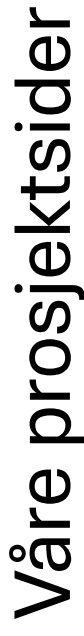


Strøm 1 580 MW





Kommende prosjekter i
Inett

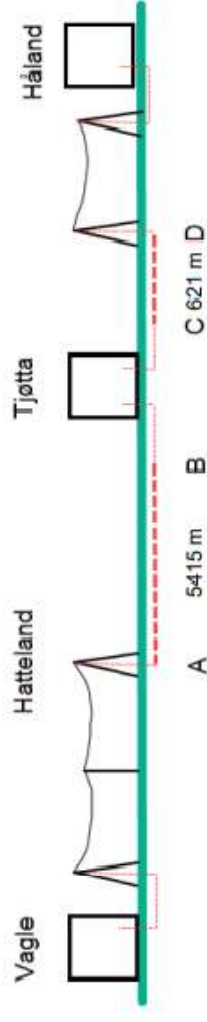
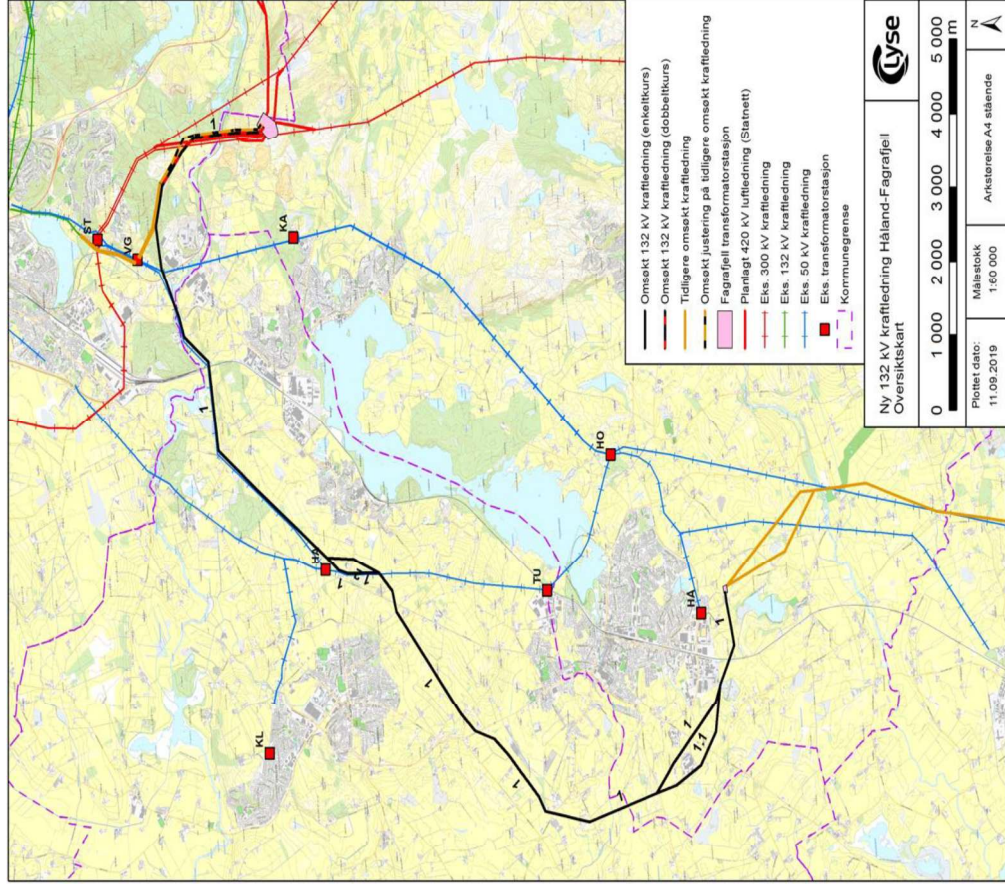


Filtrer på kommuner

Stavanger	Gjesdal	Time	Sandnes	Randaberg	Hå	Strand	Sola	Klepp	Hjelmeland
-----------	---------	------	---------	-----------	----	--------	------	-------	------------

[illegible]

Ny 132kV forbindelse Håland – Tjøtta - Vagle



Lnett har fått konsesjon for bygging av ny 132 kV kraftledning mellom Håland, Tjøtta og Vagle transformatorstasjoner.

Det er også gitt konsesjon for bygging av ny Tjøtta transformatorstasjon til KE Nett og ny Håland transformatorstasjon.

Type prosjekt/Prosjektnavn: Ny 132kV forbindelse Håland -Tjøtta-Vagle

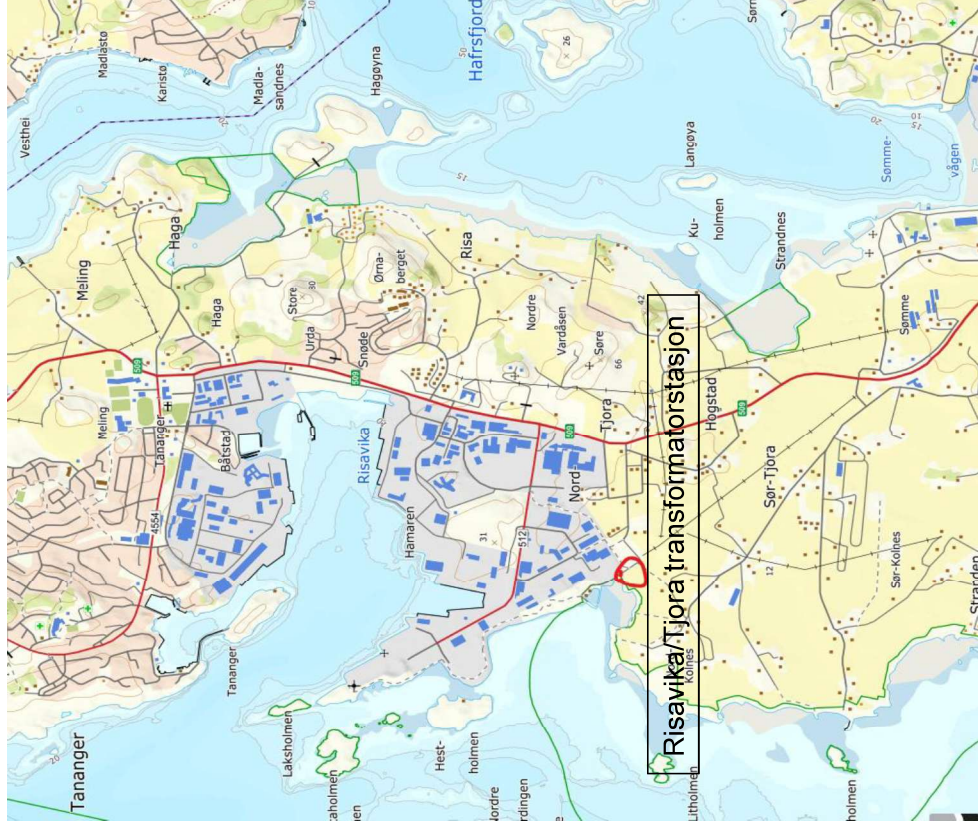
Totalramme Ca 170 MNOK

Oppstartsdato Utgangen av 2025 (Utlysing av anbud nært forestående)
Størrelse: Ca 10km 132kv linje og ca 6km 132kv kabel.

+ fellesføring med andre kabel etater på deler av trase
Webseite: <https://www.lysenett.no/utbyggingsprosjekter/>

Miljøambisjoner Krav og ambisjoner for Klima og miljø vil komme
Entrepriise: Totalentrepriise

--- Ny transformatorstasjon i Risavika (Tjora transformatorstasjon)



Lnett har fått konsesjon til å bygge Tjora transformatorstasjon samt rive gamle Risavika transformatorstasjon.

Type prosjekt/Prosjektnavn: Tjora Transformatorstasjon

Totalramme Bygg&grunn ca 70 MNOK

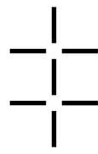
Oppstartsdato Utgangen av 2025

Størrelse: Ny stasjonsbygning vil ha en grunnflate på ca. 630 m², inkludert transformatornisjer, og vil være i tre etasjer inkludert kjeller.

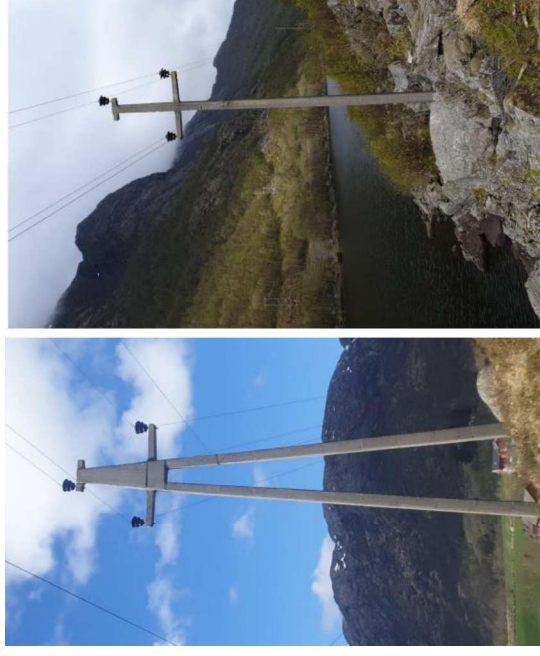
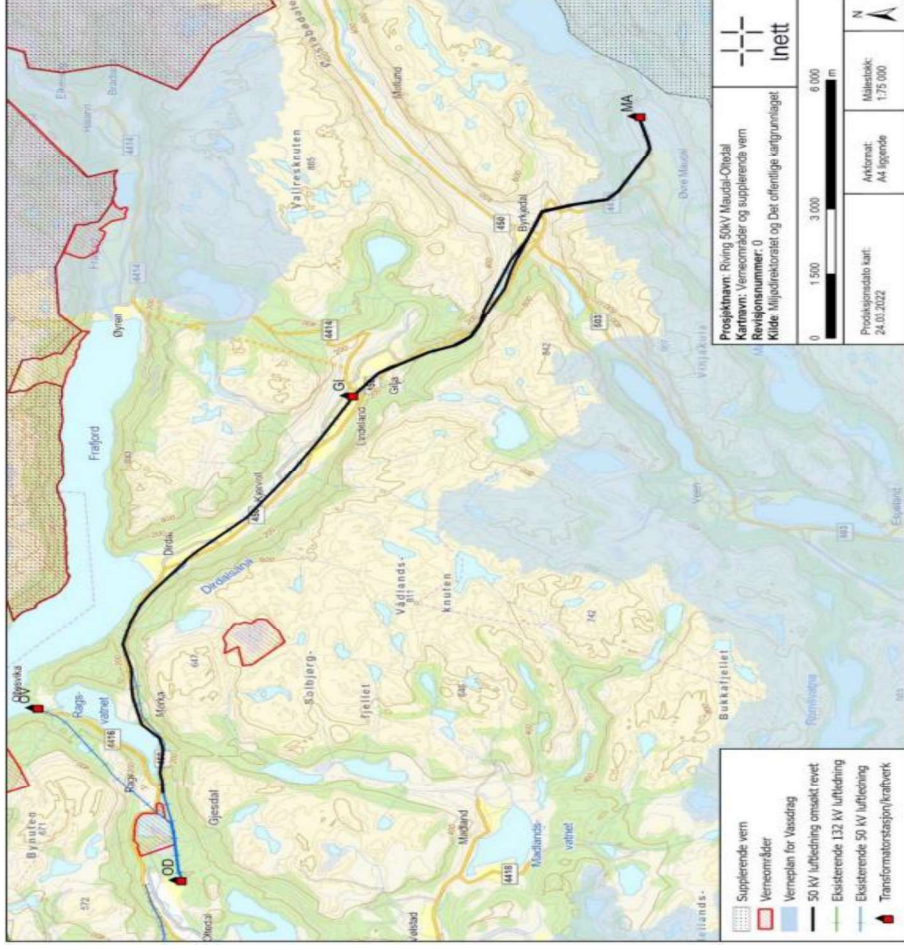
Website: <https://www.lysenett.no/utbyggingsprosjekter/>

Miljøambisjoner Krav og ambisjoner for Klima og miljø vil komme

Entreprise: Totalentreprise



Riving av 50 kV luftledning/betongmaster fra Maudal til Gilja/Oltedal.



Lnett AS har fått tillatelse til å rive eksisterende 50 kV luftledninger Gilja–Maudal og Maudal– Oltedal. Ledningene blir tatt ut av funksjon og har blitt erstattet av nye forbindelser i distribusjonsnettet.

Type prosjekt/ Prosjektnavn: Riving av 50kV luftledning fra Maudal til Gilja/Oltedal

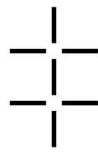
Totalramme Bygg&grunn ca 23,0 MNOK (Utllysing av anbud ca sommer-25)
Oppstartsdato 2025/2026

Størrelse: Totalt ca 30km og 225 betongmaster

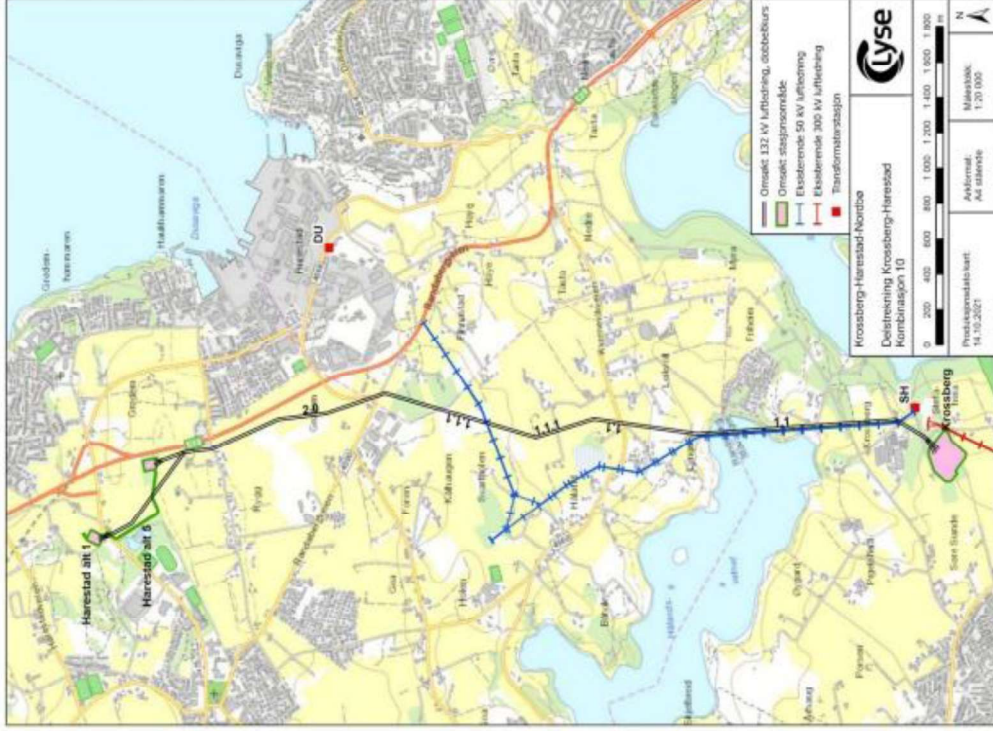
Webseite: <https://www.lysenett.no/utbyggingsprosjekter/>

Miljøambisjoner Krav og ambisjoner for Klima og miljø vil komme

Entreprise: Totalentreprise



Ny kraftledning i jord og luft fra Krossberg til Harestad og ny Harestad transformatorstasjon



Lnett AS jobber med konsesjonssøknad og avtaler om kostnadsdekning for å bygge 132 kV kraftledning Krossberg-Harestad-Nordbø, samt Harestad og nye Nordbø transformatorstasjoner. Forbindelse til Harestad og ny trafostasjon på Harestad kommer først.

Type prosjekt/Prosjektnavn: Harestad Trafostasjon + ny 132kV forbindelse Krossberg- Harstad

Totalramme Bygg&grunn ca 70 MNOK

Oppstartsdato: Tilleggsutredning pågår, ønsket oppstart tidlig 2026

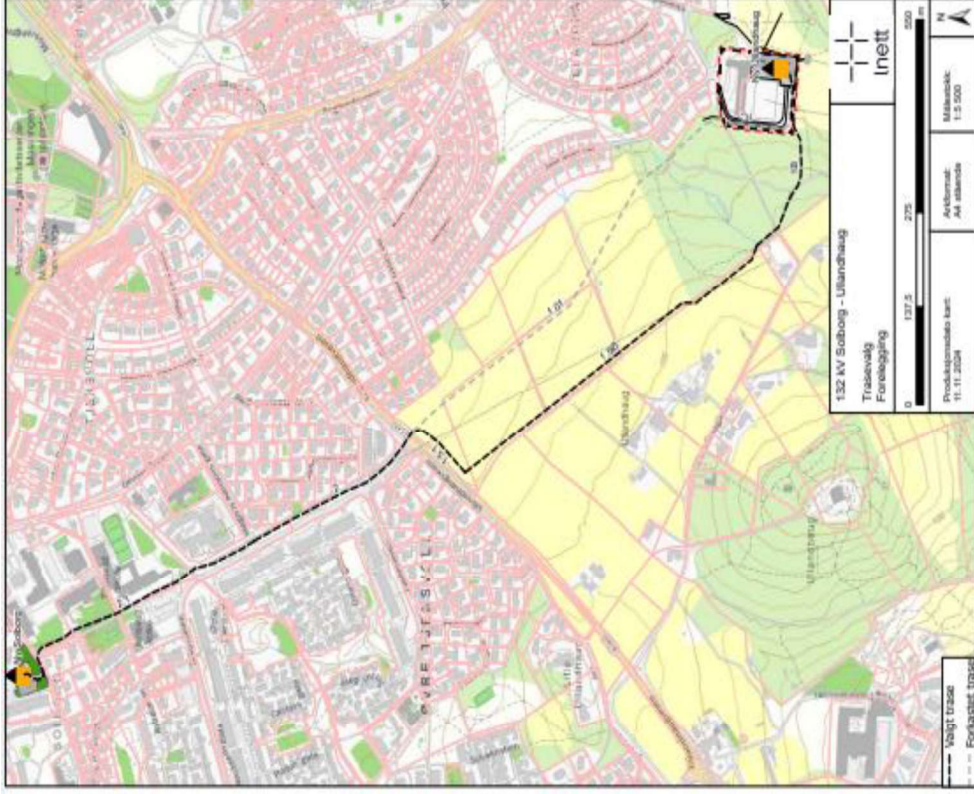
Størrelse: Ny stasjonsbygning vil ha en grunnflate på ca. 615 m², inkludert transformatornisjer, og være i tre etasjer inkludert kjeller. To 132 kV kraftledninger fra Krossberg transformatorstasjon til Harestad transformatorstasjon, lengde ca. 4,8-5,3 km..

Website: <https://www.lysenett.no/utbyggingsprosjekter/>

Miljøambisjoner Krav og ambisjoner for Klima og miljø vil komme

Entrepriise: Trolig Totalentrepriise for bygg og grunn. Uavklart for kraftledning.

Ny transformatorstasjon på Tjensvoll (Solborg) og ny 132kV forbindelse Ullandhaug-Solborg



Lnett har søkt konsesjon på bygging av ny Solborg Trafostasjon, samt riving av gammel stasjon. Der er også sendt foreleggning av tiltak på av ny 132 kV kraftledning mellom Ullandhaug og Solborg transformatorstasjoner.

Type prosjekt/Prosjektnavn: Solborg Trafostasjon + ny 132kV forbindelse Ullandhaug- Solborg + riving av eksisterende bygninger og forbindelse

Totalramme Bygg&grunn ca 70 MNOK

Opstartsdato 2026/2027

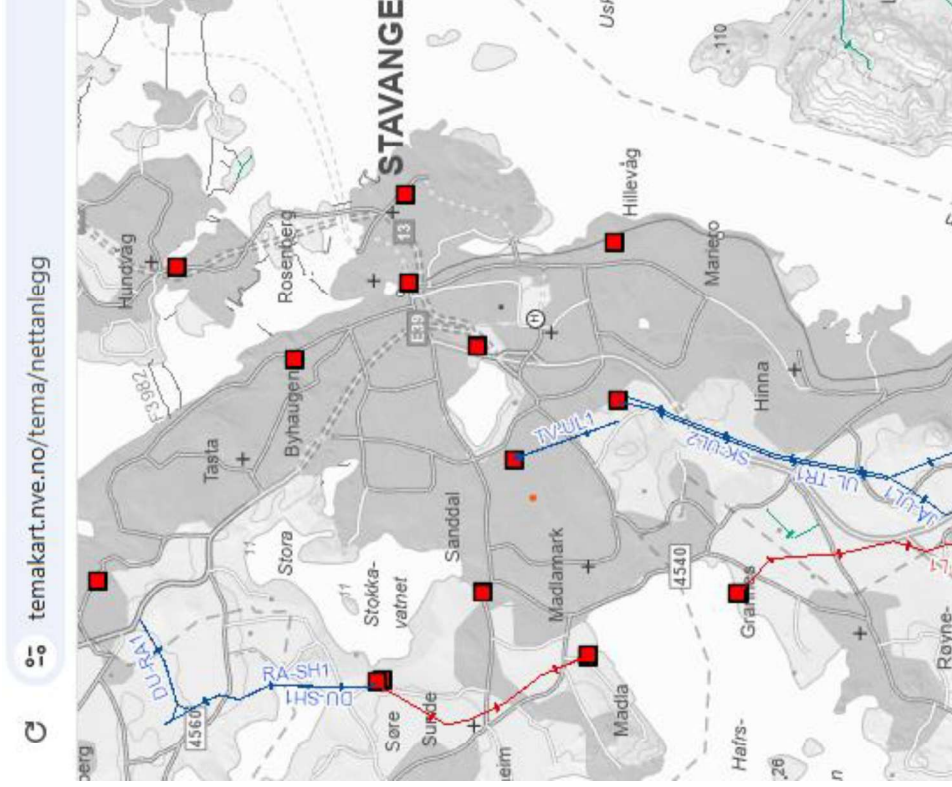
Størrelse: Ny stasjonsbygning vil ha en grunnflate på ca. 420 m², inkludert transformatornisjer. Kabel trase blir ca 1,6km 132kV og 22kv kabeltrase.

Website: <https://www.lysenett.no/utbyggingsprosjekter/>

Miljøambisjoner Krav og ambisjoner for Klima og miljø vil komme

Entrepri: Ikke endelig avklart

Samspillsentrepriser / Rammeavtaler på Sentrumsstasjoner



Lnett AS vil i årene fremover vil Lnett ha behov for å gjøre tiltak eller bygge nye stasjoner nær sentrum.

Det må da gjøres flere stedlige tilpasninger i forhold til driftssatt anlegg, eksisterende bygninger og tilgjengelig areal under bygging og til plassering av bygg.

Lnett ser derfor behov for tidligere involvering av entreprenør. Lnett ønsker i den forbindelse leverandør dialog om Samspills entreprise og eventuelt en rammeavtale på Bygg&Grunn

Type prosjekt/Prosjektnavn: Sentrumsstasjoner

Totalramme Bygg&grunn 500++ MNOK avhenging av nettløsning/antall

Oppstartsdato: Oppstart tidlig 2030 (bygging)

Størrelse: Ny stasjonsbygning vil ha en grunnflate på ca. 400 m²-600m²

Website: <https://www.lysenett.no/utbyggingprosjekter/>

Miljøambisjoner Krav og ambisjoner for Klima og miljø vil komme

Entreprise: ?



Byggebørsen 2025

Lyse Neo

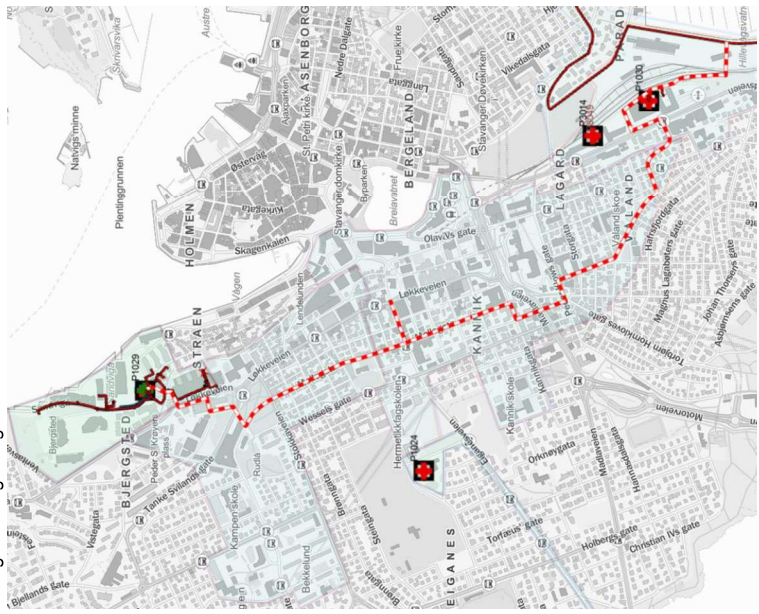


Fjernvarme til Stavanger sentrum og Bjergsted

Graveentreprise SBAX E-Midt forespørsel feb.-mars 2025

1,2 km graving: Møllegata til Stokkaveien, inkl. Eiganesveien og deler av Løkkeveien

Ferdigstillelse graving innen 30.04.2026

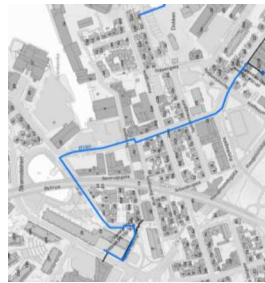


Kjøling Urban Sjøfront

Graveentreprise
forespørsel Q2, 2025

Ca. 400m grøft Harald
Hårfagres gate til Verven.

Ferdigstillelse graving
innen 30.11.2025

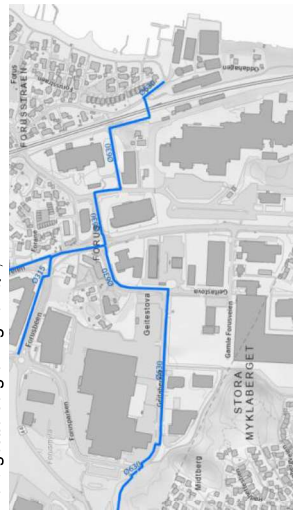


Frikjøling Forus

Graveentreprise forespørsel Q4, 2025

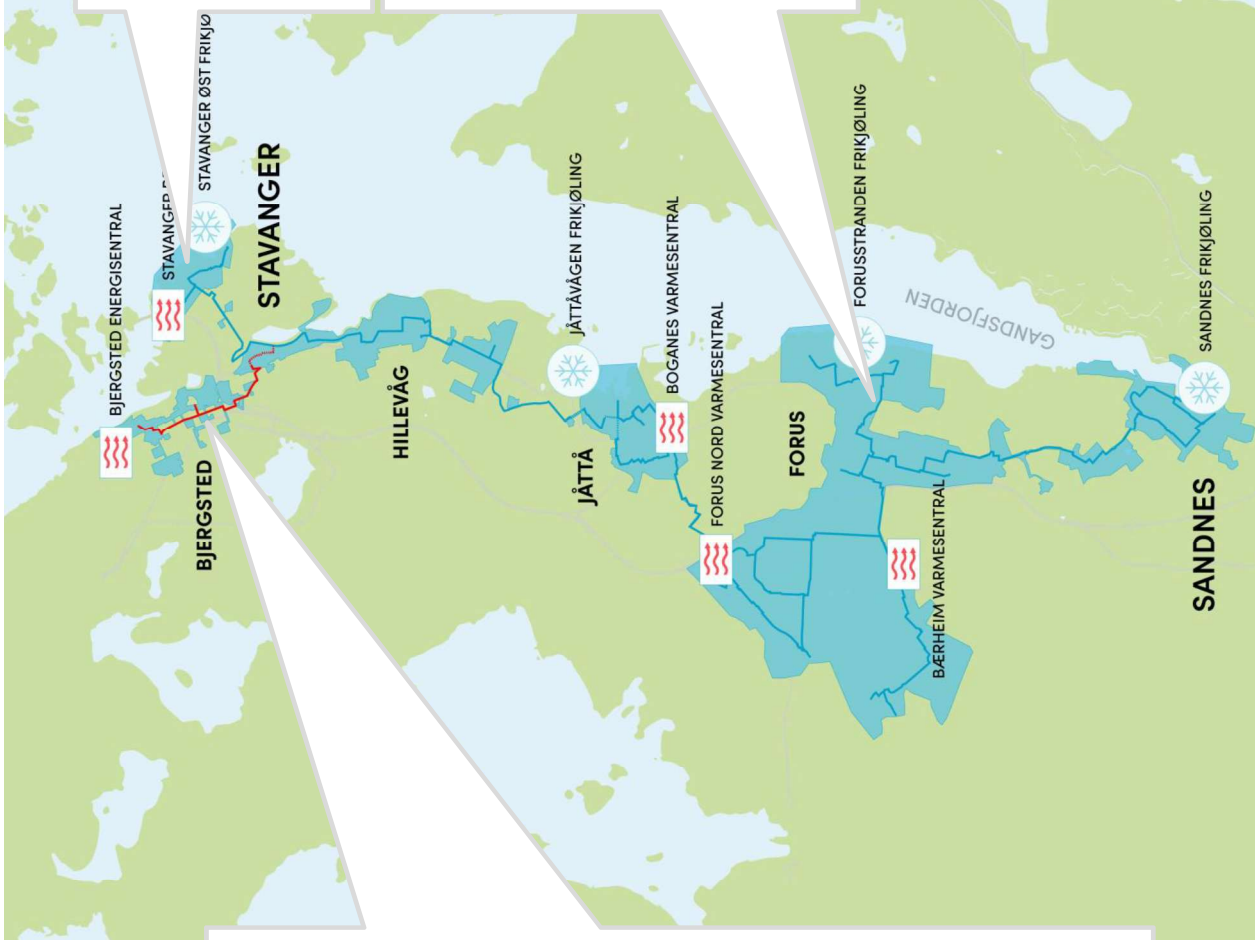
Ca. 1,1 km graving fra Oddahagen via Forusskogen,
Geitaberget til 2020 Park

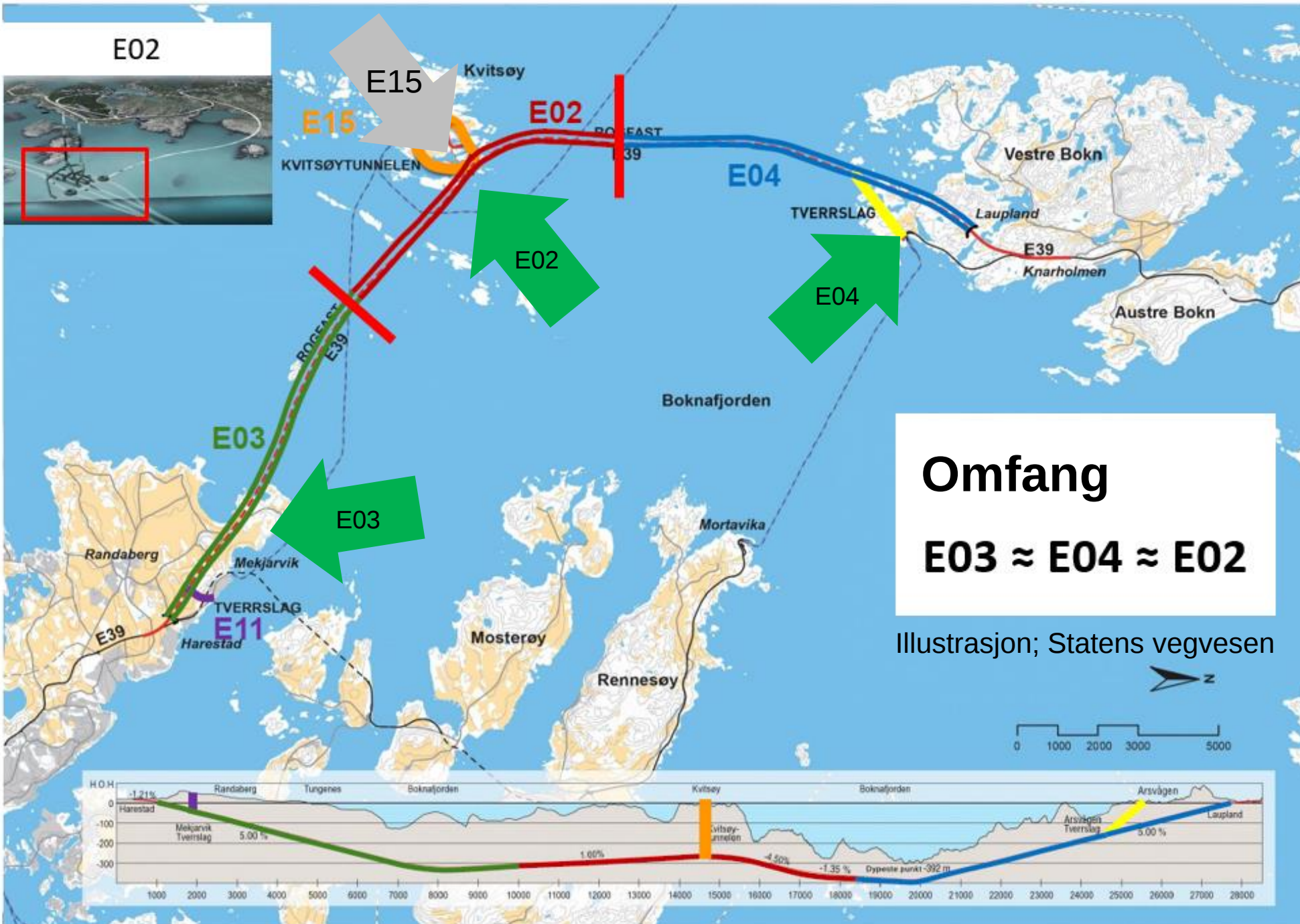
Ferdigstillelse graving ila. Q2, 2027



KARTFORKLARING

- Frikjølingsanlegg
- Energisentral FV
- FV Hovedtrasé
- FV Trase Paradis-Bjergsted (under bygging, planlagt ferdigstilt 2026/27)
- Konsesjonsområde





Fremdrift



E39 Rogfast

E15 Medio 2024

ArbF Hæhre Risa HÆ/RI

E03 Primo 2023

JV Implenja Stangeland

E04 Ultimo 2022

Skanska Vassbakk & Stol

E02 Medio 2024

JV Implenja Stangeland

EL / AUT 2025 - 2027

E07 + E08 + E09 + E10 + E12

Uavklart

Omfang

E03 ≈ E04 ≈ E02

Illustrasjon; Statens vegvesen

EL / AUT – Markedsdag, 6. mars, 2025 – Sola

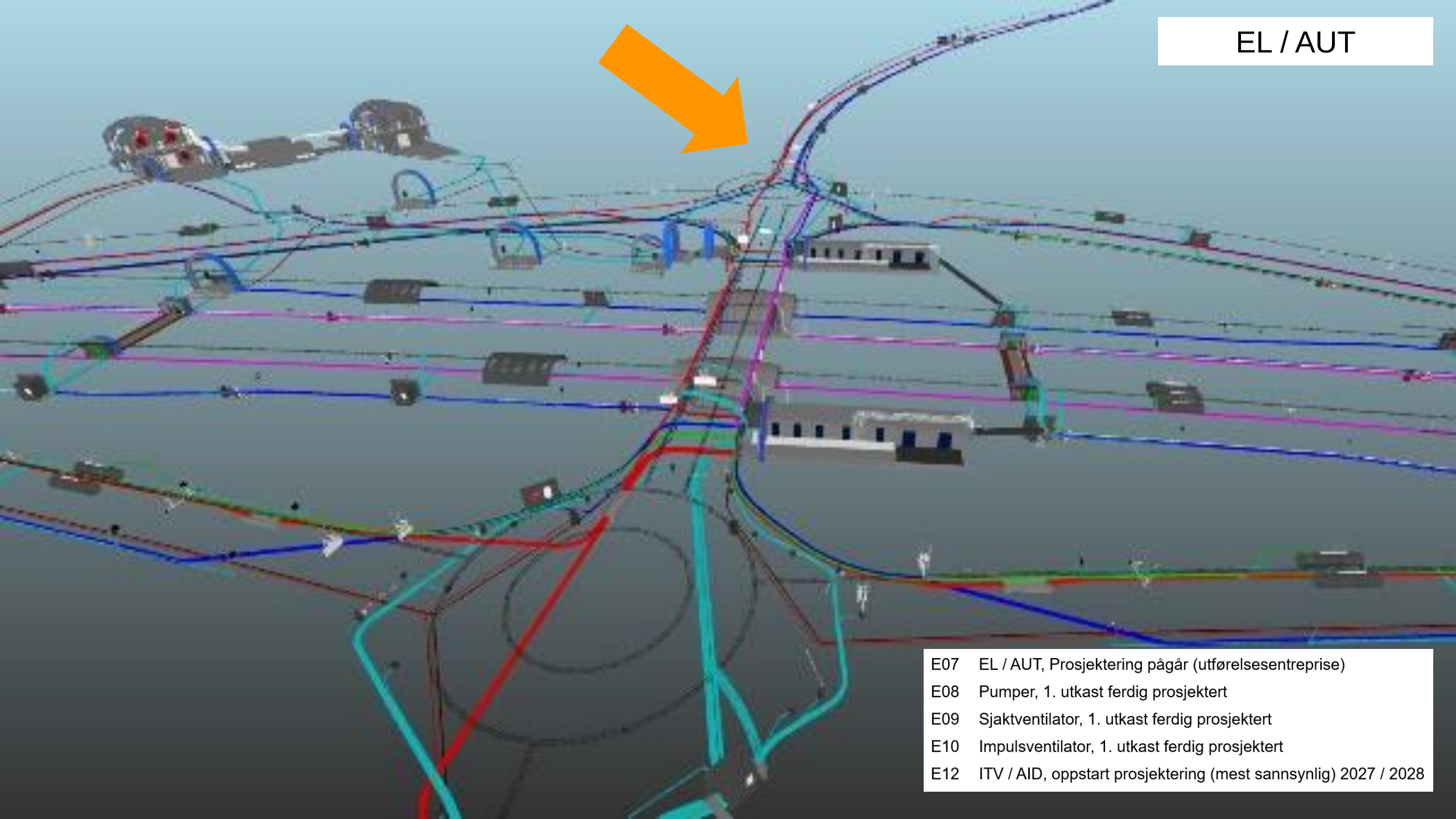
Kostnad, i størrelsesorden kr 1,5 mrd – 2,0 mrd

§§§

- E07 EL / AUT, Prosjektering pågår (utførelsesentreprise)
- E08 Pumper, 1. utkast ferdig prosjektert
- E09 Sjaktventilator, 1. utkast ferdig prosjektert
- E10 Impulsventilator, 1. utkast ferdig prosjektert
- E12 ITV / AID, oppstart prosjektering (mest sannsynlig) 2027 / 2028





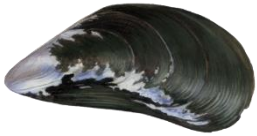


EL / AUT

- E07 EL / AUT, Prosjektering pågår (utførelsesentreprise)
- E08 Pumper, 1. utkast ferdig prosjektert
- E09 Sjøktventilator, 1. utkast ferdig prosjektert
- E10 Impulsventilator, 1. utkast ferdig prosjektert
- E12 ITV / AID, oppstart prosjektering (mest sannsynlig) 2027 / 2028



Også enkelte
mindre
anskaffelser





Statens vegvesen

Prosjekt Rogaland

Høllesli (TOG)
Oppstart primo 2025

Lovraeidet - Rødsliane
Planlagt oppstart Q3 2025

Eigerøy bru (finansiering)
Planlagt utlysning 2025 / 2026

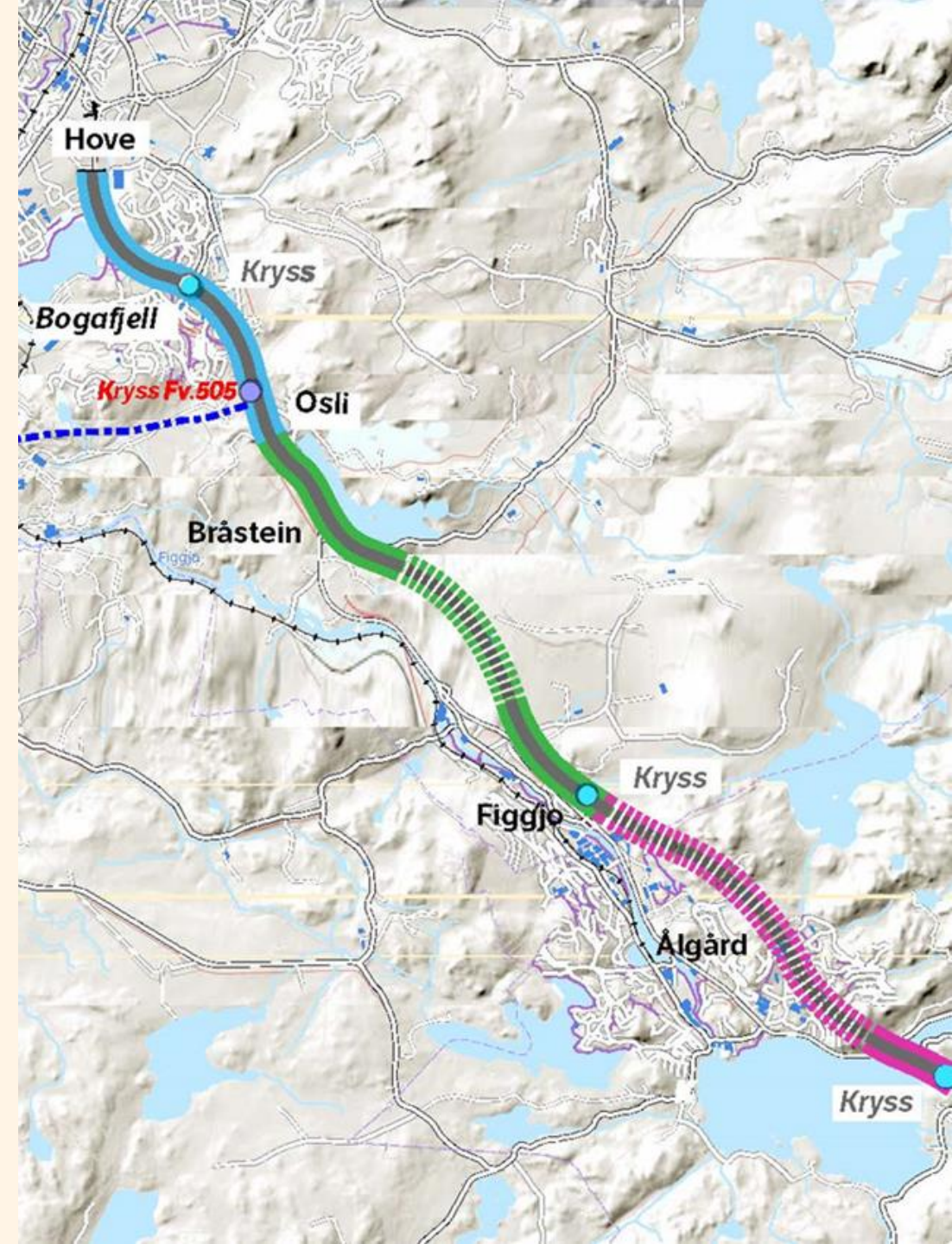
Figgjo – Ålgård (finansiering)
Planlagt utlysning 2027 / 2028



Ålgård - Hove

Inndeling i 3 parseller

- ✓ Hove - Osli; Bygging pågår og ferdigstillelse våren 2026
- ✓ Osli - Figgjo; Vurderes på lenger sikt
- ✓ Figgjo - Ålgård; Lokalpolitiske vedtak jf finansiering i bymiljøpakken er på plass
KS2 2025, mulig byggestart 2027 / 2028



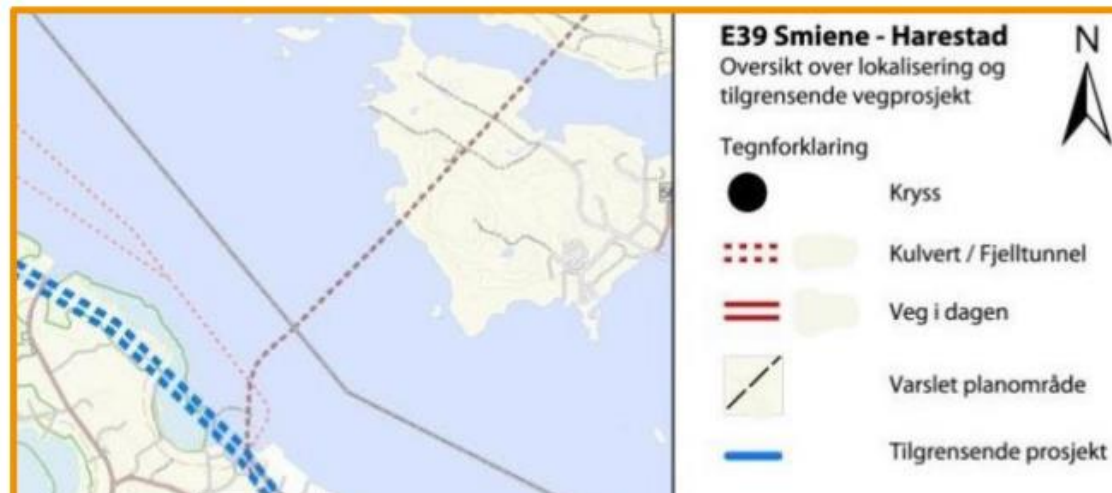
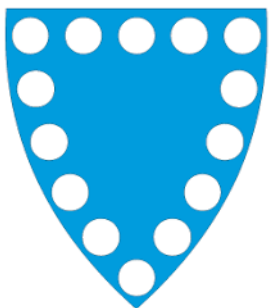
Lokale støytiltak

E39 Hove - Osli

Lokale støytiltak, boliger
ved Glettefjell / Bogafjell

Støytiltak langs
ny E39 for over 80 boliger





E39 Smiene–Harestad

E 39



Illustrasjon; Statens vegvesen